

Voorgenomen verkoop van een perceel grond nabij het Herman Moerkerkplein te 's-Hertogenbosch door de gemeente 's-Hertogenbosch

De gemeente 's-Hertogenbosch heeft het voornemen om een perceel grond van circa 5m² te verkopen, gelegen nabij het Herman Moerkerkplein.

Deze verkoop maakt onderdeel uit van een op 11 juli 2021 door de gemeente met een aangrenzend eigenaar gesloten overeenkomst van ruiling van eveneens 5 m².

De gemeente 's-Hertogenbosch is van mening, dat zij – in afwijking van het uitgangspunt, dat een overheid bij het voornemen tot verkoop van onroerende zaken via een selectieprocedure aan potentiële gegadigden ruimte moet geven om mee te dingen, zoals de Hoge Raad heeft uitgemaakt in zijn uitspraak van 26 november 2021 – over mag gaan tot een één-op-één verkoop van de hier bedoelde grond. De grondruiling heeft als doel de feitelijke toekomstige gebruiksgrenzen juridisch te bestendigen.

Tegen de voorgenomen overdracht kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen overdracht en merkt u zichzelf aan als belanghebbende dan dient u dat, binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter bij de rechtbank. Deze termijn merken wij aan als vervaltijd.

Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot projectleider Gasthuiskwartier Gemeente 's-Hertogenbosch, de heer Eric van Winsen.