

Nadere regel subsidie vitale winkelgebieden 2023-2024 gemeente Utrecht

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht;

- gelet op artikel 156 lid 3 Gemeentewet;
- gelet op artikel 3 lid 2 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Utrecht;
- gelet op het door de gemeenteraad vastgestelde ontwikkelingskader detailhandel 2012 (gericht op o.a. compacte en aantrekkelijke winkelgebieden);
- en gelet op de Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040 (gericht op o.a. versterking van de retailhoofdstructuur);

besluiten vast te stellen de Nadere regel subsidie vitale winkelgebieden.

Artikel 1 Definities

- a. ASV: Algemene Subsidieverordening (ASV) Gemeente Utrecht. Dit is de verordening waar onderhavige nadere regel subsidie vitale winkelgebieden 2023-2024 op gebaseerd is.
- b. Retail of retailfuncties: functies die gekenmerkt worden door een substantiële publieksaantrekkende werking. Daarbij gaat het om detailhandelsfuncties en om functies die daar vaak mee gecombineerd worden, zoals culturele functies, bepaalde maatschappelijke functies, sportfuncties, kantoren met baliefunctie, consumentverzorgende en/of ambachtelijke dienstverlening etc. Horeca wordt in het kader van deze regeling niet gerekend tot retail.
- c. Retailhoofdstructuur: een selectie van grotere, samenhangende gebieden met retailfuncties, zoals vastgelegd in de Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040 (RSU2040). De kaart met de gebieden behorend tot de retailhoofdstructuur is opgenomen in bijlage 1.
- d. RSU2040: de Ruimtelijke Strategie Utrecht 2040, het koersdocument voor de toekomstige ontwikkeling van de stad.
- e. Meest kwetsbare winkelgebieden: een limitatieve lijst van de meest kwetsbare, binnen de retailhoofdstructuur gelegen winkelgebieden. Dit betreft:
 - Leidsche Rijn Centrum,
 - Shopping Center Overvecht,
 - Gagelhof Overvecht,
 - De Klop Overvecht,
 - Vasco da Gamalaan Kanaleneiland,
 - Smaragdplein,
 - Lunetten,
 - Veldhof,
 - Rokade.

Artikel 2 Doel

Deze nadere regel heeft als doel om kwetsbare winkelgebieden te versterken. Het doel is tevens om via subsidie financiële ondersteuning te bieden aan partijen die bijdragen aan de totstandkoming van vitale winkelgebieden.

Artikel 3 Eisen aan de subsidieaanvrager

De subsidie kan worden aangevraagd door natuurlijke- en rechtspersonen met een inschrijving bij de Kamer van Koophandel.

Artikel 4 Vaststelling subsidieplafond

Burgemeester en wethouders stellen jaarlijks het subsidieplafond vast.

Artikel 5 Subsidiabele activiteiten

De volgende activiteiten komen voor subsidie in aanmerking:

Per kwetsbaar winkelgebied wordt door initiatiefnemers een plan van aanpak uitgewerkt. We ondersteunen de uitvoering van deze plannen van aanpak voor de meest kwetsbare winkelgebieden.

Artikel 6 Eisen aan de subsidieaanvraag

Voor de subsidieaanvraag gelden de volgende eisen:

- a. aanvrager dient aannemelijk te maken dat de subsidie nodig is om deze activiteiten uit te voeren;
- b. een overzicht van de activiteiten als bedoeld onder lid a. van dit artikel, met daarbij een omschrijving waarvoor subsidie wordt gevraagd;

- c. een overzicht van de doelen die met die activiteiten worden beoogd, aansluitend op het overzicht van de activiteiten als bedoeld onder lid b. van dit artikel;
- d. een financiële onderbouwing van de aanvraag aansluitend op het overzicht van de activiteiten, als bedoeld onder lid b. van dit artikel. In deze onderbouwing staat per activiteit opgenomen welke materiële en personele middelen nodig zijn voor de activiteiten. Tevens is het gevraagde subsidiebedrag helder onderbouwd met daarbij - indien van toepassing - een sluitende begroting met daarin alle (overige) inkomsten;
- e. NAW- en contactgegevens hoofdaanvrager inclusief een omschrijving van de betrokkenheid en het belang bij het gebied;
- f. NAW- en contactgegevens mede-aanvrager(s);
- g. aanvullend op het overzicht van de activiteiten als bedoeld in artikel 6 onder b van deze regeling neemt de aanvrager ook op:
 1. een toelichting op het draagvlak van de beoogde activiteiten in het betreffende winkelgebied en het maatschappelijk profijt dat optreedt;
 2. op welke doelgroepen de activiteiten gericht zijn;
 3. met wie en/of welke organisaties wordt samengewerkt en in hoeverre er samenhang is met andere ingrepen ten behoeve van vitale winkelgebieden, voor zover bekend;
 4. de doorlooptijd en de planning;
- h. (inzicht in) eventueel benodigde (omgevings)vergunningen voor bouwen en/of gebruik.

Artikel 7 Indieningstermijn subsidieaanvraag

De aanvragen kunnen gedurende het gehele jaar worden ingediend met e-herkenning via www.utrecht.nl/subsidie bij burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht.

Artikel 8 Maximaal subsidiebedrag per aanvraag/aanvrager

Het maximum subsidiebedrag per aanvraag staat in onderstaande Tabel 1.

Tabel 1

Type subsidie	Maximumbedrag per aanvraag in euro's
Uitvoering plannen van aanpak meest kwetsbare winkelgebieden	20.000

Artikel 9 Beoordeling subsidieaanvraag

De aanvragen worden in behandeling genomen op volgorde van binnenkomst van de volledige aanvraag, totdat het subsidieplafond benoemd in artikel 4 is bereikt.

Aanvragen worden inhoudelijk getoetst op basis van de mate waarin ze bijdragen aan verbetering van het functioneren van een winkelgebied. Daarbij maken we onderscheid in de volgende aspecten:

- functiemix en/of (publieks)trekkers;
- bereikbaarheid;
- vastgoed;
- openbare ruimte;
- samenwerking;
- veiligheid.

Is de mate waarin wordt bijgedragen aan de verbetering van het functioneren van het winkelgebied op één of meerdere van bovenstaande aspecten onvoldoende, dan wordt de aanvraag geweigerd.

Artikel 10 Besluitvorming

De aanvragen worden in behandeling genomen op basis van binnenkomst van de volledige aanvraag en binnen 13 weken besluiten burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht over de aanvraag.

Artikel 11 Evaluatie

De subsidieregeling vitale winkelgebieden 2023-2024 wordt geëvalueerd. Evaluatie kan leiden tot aanpassing van deze nadere regel.

Artikel 12 Inwerkingtreding

Deze nadere regel treedt in werking de dag na bekendmaking.

Artikel 13 Citeertitel

Deze nadere regel wordt aangehaald als: Nadere Regel subsidie vitale winkelgebieden 2023-2024.

Artikel 14 Intrekking

De Nadere regel subsidie vitale winkelgebieden wordt ingetrokken, maar blijft van werking op subsidiebesluiten die op basis van deze nadere regel zijn genomen.



Aldus vastgesteld door burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht, in de vergadering van 4 juli 2023.

De burgemeester,

Sharon A.M. Dijkma

De secretaris,

Gabriëlle G.H.M. Haanen

BIJLAGE 1 KAART RETAILHOOFDSTRUCTUUR

