Drachten Smallingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Smallingerland

Nr. 306963

13 juli

2023

Voorgenomen grondverkoop aan Kijlstra Ambulancegroep Fryslân

De gemeente Smallingerland is voornemens om een perceel grond te verkopen aan Kijlstra Ambulancegroep Fryslân. Het betreft een onbebouwd perceel met de huidige bestemming "verkeer", gelegen aan de Da Vincilaan op het bedrijventerrein Azeven-Noord te Drachten, kadastraal bekend bij de gemeente Smallingerland als sectie B nummer 09084, zoals schetsmatig aangegeven op een door de gemeente en optienemer gewaarmerkte situatietekening die aan deze overeenkomst wordt gehecht, ongeveer 2.590 vierkante meter groot.

Koper is enige serieuze gegadigde
De gemeente heeft de volgende redenen om de koper als enige serieuze gegadigde aan te merken om dit perceel van de gemeente aan te kopen;

1. Het perceel ligt aan de achterkant van andere eigendommen van Kijlstra Ambulancegroep Fryslân en is daarmee een logische uitbreidingsmogelijkheid voor het bedrijf.
2. Kijlstra Ambulancegroep Fryslân is het enige aangrenzende bedrijf van dit onbebouwde perceel.

De gemeente Smallingerland is op basis van voorgaande motivatie voornemens om met Kijlstra Ambulancegroep Fryslân een koopovereenkomst te sluiten.

Reageren
Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze of bezwaar worden ingediend dan wel beroep worden ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie schriftelijk aan te geven bij de gemeente Smallingerland. Dat kan door een gemotiveerd bericht te sturen aan j.van.wijk@smallingerland.nl, ter attentie van Jeroen van Wijk, team Ondernemen en Ontwikkelen van de gemeente Smallingerland.
De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen ander voorstel is ontvangen, dan zal de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen respectievelijk het aangaan van de koopovereenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.
Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt.
De gemeente en Kijlstra Ambulancegroep Fryslân zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.