gemeente Aa en Hunze

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Aa en Hunze

Nr. 305458

13 juli

2023

Voorgenomen verkoop perceel gemeentegrond te Grolloo

Objectinformatie

Adres: De Pol 6 Grolloo Perceel: Gemeente Rolde, sectie T, nummer 292 (gedeeltelijk) Perceelgrootte: circa 112 m2

Voornemen tot aangaan koopovereenkomst

De gemeente Aa en Hunze is voornemens om een koopovereenkomst te sluiten met Stichting Grolloo Zorgt. Het betreft de verkoop van een perceel grond van ongeveer 112 m2. Het perceel ligt aansluitend op het reeds in eigendom zijnde perceel bij Stichting Grolloo Zorgt en zal samen worden gebruikt voor de ontwikkeling en realisatie van 12 seniorenwoningen.

Geen andere gegadigden

Koper is voornemens 12 seniorenwoningen te realiseren. Tezamen met het over te dragen perceel is alleen koper in staat de ontwikkeling te realiseren op de door de gemeente gewenste wijze. Het is niet mogelijk voor andere partijen de gronden zelfstandig in ontwikkeling te brengen. Naar het oordeel van de gemeente is koper daarom de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermelde overdracht.

Kort geding

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend of ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop dan dient u dat, binnen een termijn van 20 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking, kenbaar te maken door een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan gemeente@aaenhuze.nl. De termijn van 20 kalenderdagen merken wij aan als vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kortgeding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Aa en Hunze en Stichting Grolloo Zorgt zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Gieten, 13 juli 2023