

Vastgesteld bestemmingsplan “Leeuwerik 5 Maasbree”

Burgemeester en wethouders van Peel en Maas maken bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Peel en Maas in de openbare raadsvergadering van 4 juli 2023 het bestemmingsplan “Leeuwerik 5 Maasbree” heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het plangebied aan de Leeuwerik 5 te Maasbree. Ter plaatse wordt de bestemming gewijzigd van “Agrarisch - Glastuinbouw” naar “Wonen” en “Agrarisch”. Hiermee wordt het mogelijk om de huidige agrarische bedrijfswoning te gebruiken als reguliere woning. Tevens wordt voorzien in een mogelijke toekomstige uitbreiding van de woning.

Inzien bestemmingsplan

Het vastgesteld bestemmingsplan, de onderliggende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl via het IDN-nummer: NL.IMRO.1894.BPL0297-VG01;
- Op de gemeentelijke website www.peelenmaas.nl;
- Op verzoek op papier in te zien bij de publieksbalie van het Huis van de Gemeente.

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van 11 juli 2023 tot en met 21 augustus 2023.

Beroep instellen

Bent u belanghebbende of heeft u een zienswijze ingediend? Dan kunt u, als u het niet eens bent met het plan, gedurende de genoemde termijn beroep instellen tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep kunt u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening (lees: schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via telefoonnummer (070) 426 4426.

Inwerkingtreding bestemmingsplan

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met Daan Haanstra, of een van de andere medewerkers van Team Omgevingsontwikkeling via telefoonnummer 077 306 66 66.

Panningen, 10 juli 2023