

Directiemandaat en aanwijzingsbesluit(en) Vastgoedbedrijf gemeente Groningen 2023

Aan de directeur wordt opgedragen uitvoering te geven in de ruimste zin des woords aan de aangeduide regelingen, inclusief het toepassen van de daarbij horende beleidsregels, al dan niet met toepassing van hardheidsclausules.

Deze mandaten gelden naast de algemene bevoegdheden die opgenomen zijn in het algemeen mandaatbesluit, betreffende de bevoegdheden om overeenkomsten te sluiten, personeelsbesluiten en budgettaire bevoegdheden.

Dit mandaat, inclusief de daarbij horende ondermandaten (en specifiek voor zover het lager te leggen uitvoering van belastingenregelingen betreft: mandaten), gelden ook indien regelingen tussentijds (tot een volgende aanpassing) gewijzigd worden, van naam veranderen of van nummering wijzigen of anderszins er geen aanleiding is om te veronderstellen dat de inhoudelijke mandaatbevoegdheid daardoor zal wijzigen.

Ook indien een regeling wijzigt blijft de directeur bevoegd voor zover nodig en van toepassing de oude versie toe te passen.

Tot slot en voor alle duidelijkheid: mocht er naar aanleiding van besluiten verleend op dit mandaatbesluit bezwaren en beroepen worden ingesteld, dan is de directeur bevoegd om verweren te voeren in de ruimste zin des woords.

Bij ondermandatering gelden deze voorwaarden, naast de voorwaarden en beperkingen van het Algemeen mandaatbesluit 2023.

1. Verrichten van privaatrechtelijke rechtshandelingen en het aangaan van verplichtingen met betrekking tot onderhoud, beheer, ver- en nieuwbouw, renovatie of andere handelingen betrekkingen hebbend op instandhouding, aanpassing of totstandkoming van gemeentelijk vastgoed (gebouwen, accommodaties en terreinen). Met inachtneming van het Algemeen Mandaatbesluit 2023.
2. Het door of namens de gemeente Groningen in gebruik geven of nemen, huren of verhuren of kopen of verkopen van gemeentelijk vastgoed, dan wel vestiging of verkoop van zakelijke rechten met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed.
3. Het in en buiten rechte vertegenwoordigen van de gemeente als eigenaar, zakelijk gerechtigde of anderszins rechthebbende met betrekking tot het gemeentelijk vastgoed, waaronder mede begrepen vertegenwoordiging van de gemeente in verenigingen van eigenaren.
4. Uitvoering (wettelijke) bepalingen betreffende onderwijshuisvesting zoals vastgelegd in de Wet op het primair onderwijs (WPO), Wet op het voortgezet onderwijs (WVO), Wet op de expertisecentra (WEC), Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2021 en de beleidsregel bekostiging lokalen bewegingsonderwijs gemeente Groningen.
5. Aanvragen van subsidies en vergunningen met betrekking tot onderhoud, beheer, ver- en nieuwbouw, renovatie of andere handelingen betrekking hebbend op instandhouding, aanpassing of totstandkoming van gemeentelijk vastgoed (gebouwen, accommodaties en terreinen).
6. Het aantekenen van bezwaar en beroep tegen besluiten die een directe relatie hebben met de totstandkoming en/of exploitatie van gemeentelijk vastgoed. (*Hierbij gaat het met name om bezwaar/beroep aan te tekenen tegen weigering van aangevraagde vergunningen, subsidieregelingen, uitkeringen etc.*)

Dit directiemandaat treedt in werking de dag na bekendmaking onder gelijktijdige intrekking van het directiemandaat en aanwijzingsbesluit(en) Vastgoedbedrijf Gemeente Groningen 2022.

Vastgesteld bij besluit van het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van Groningen, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft op 20 juni 2023.

*Burgemeester,
Koen Schuiling*

*Secretaris,
Christien Bronda*