

Ontwerpbestemmingsplan 20e herziening “bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen, Strenkhaarsweg 14 en 14a

Doel plan

Door deze bestemmingsplanherziening wordt het mogelijk gemaakt om de woning met vergunde inwoonsituatie te splitsen tot twee volwaardige woningen. Ook wordt het mogelijk gemaakt het bouwblok op het perceel te verleggen zodat de poolhouse binnen het bouwblok komt te liggen en daarmee geëgaliseerd wordt. De beoogde invulling is niet mogelijk binnen de huidige planologische regeling, zoals vastgelegd in het “bestemmingsplan Buitengebied gemeente Dalfsen” en de daarbij behorende herzieningen. Daarom is het nodig om een bestemmingsplanherziening in procedure te brengen.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt van **25 januari 2023 tot en met 8 maart 2023** voor iedereen ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis in Dalfsen. Het ontwerpbestemmingsplan kunt u ook inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IMRO.0148.BgemDlfshz20-on01. De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Indienen zienswijze

Een belanghebbende kan van **25 januari 2023 tot en met 8 maart 2023** via een brief of mondeling een zienswijze geven over het ontwerpbestemmingsplan. Een brief kunt u sturen naar de gemeenteraad van Dalfsen, Postbus 35, 7722 AA Dalfsen. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw B. Eekhof, tel. 14 0529. In de zienswijze moet u aangeven over welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan uw reactie gaat.

Het indienen van zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Dalfsen, 24 januari 2023

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen