

Bekendmaking Ontwerpbestemmingsplan inzake “Visserweert 58 te Roosteren”

NL.IMRO.1711.BP20230653-OW01

Het (ontwerp)bestemmingsplan betreft het voornemen om een zelfstandige wooneenheid toe te voegen in een voormalige agrarische schuur op de locatie Visserweert 58 te Roosteren. De percelen zijn bestemd als ‘Agrarisch’ en voorzien van de aanduiding ‘paardenhouderij’. In de huidige bestemming is wonen enkel toegestaan in de vorm van een bedrijfswoning. Het (ontwerp)bestemmingsplan behelst derhalve niet alleen het toevoegen van een zelfstandige wooneenheid, maar tevens de herbestemming van de bestaande bedrijfswoning tot reguliere woning. Het agrarisch bedrijf zal gesaneerd worden.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 7 juli 2023 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur. Voorts kan het bestemmingsplan via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.Echt-Susteren.nl) en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl ingezien worden.

Gedurende deze termijn bestaat voor een ieder de mogelijkheid om zowel schriftelijke als mondelinge zienswijzen in te dienen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden ingediend bij de gemeenteraad van Echt-Susteren, postbus 450, 6100 AL Echt, onder vermelding van “ontwerpbestemmingsplan Visserweert 58 te Roosteren”.

De zienswijzen dienen voorzien te zijn van een duidelijke en volledige vermelding van naam, adres en motivering. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact opgenomen worden met de afdeling Leefomgeving (0475-478 478).

Na afloop van de zienswijzenprocedure zal de gemeenteraad een standpunt innemen over de ingediende zienswijzen en een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Echt-Susteren, 6 juli 2023

Burgemeester en Wethouders van Echt-Susteren,

Dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

Drs. G. W. T. van Balkom, secretaris.