Drachten Smallingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Smallingerland

Nr. 294104

5 juli 2023

Bestemmingsplan Rottevalle- Bildwei 48

Burgemeester en wethouders van Smallingerland maken bekend dat het bestemmingsplan Rottevalle-Bildwei 48 op 20 juni 2023 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Doel van het plan

De initiatiefnemer heeft het voornemen om, aan de Bildwei 48 te Rottevalle, de bestaande woning te verkopen en tevens een nieuwe woning op dit perceel te realiseren. Hierbij worden twee bestaande schuren gesloopt. De voorgenomen ontwikkeling is echter niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan, omdat slechts één woonhuis binnen het bestemmingsvlak is toegestaan. Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk.

Bekijken

Het bestemmingsplan ligt ter inzage:

1. Een telefonische afspraak kan gemaakt worden op elke werkdag van 8.30 uur tot 16.30 uur;
2. Op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met nummer NL.IMRO.0090.BP2022DPO016-0401

Reageren

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u, als u belanghebbende bent, binnen de onderstaande beroepstermijn een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. De beroepstermijn loopt van donderdag 6 juli 2023 tot en met woensdag 16 augustus 2023. Voor de behandeling van uw beroep is griffierecht verschuldigd. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt niet eerder in werking dan met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

OMG/SB