

Vastgesteld wijzigingsplan "Buitengebied, Tienmaatsweg 2"

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aa en Hunze hebben op 27 juni 2022 het wijzigingsplan "Buitengebied, Tienmaatsweg 2" ongewijzigd vastgesteld. Het wijzigingsplan is vastgesteld met toepassing van artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening en op basis van artikel 3.8.2. van de regels van het bestemmingsplan 'buitengebied'.

Wijzigingsplan

Het wijzigingsplan betreft de toepassing van de wijzigingsbevoegdheid uit het bestemmingsplan 'buitengebied' om een agrarische bedrijfskavel te vergroten van 1,7 ha tot maximaal 2 ha. In de voorliggende situatie wordt het reeds aanwezige agrarisch bedrijf, een paardenfokkerij, uitgebreid met 0,3 ha. De uitbreiding is noodzakelijk vanwege de bedrijfsvoering, om voldoende afstand te creëren tussen de fokpaarden en de merries om het overdragen van ziektes te voorkomen.

De bestemming van het agrarische bedrijf blijft onveranderd 'Agrarisch – Esdorpenlandschap', evenals de reeds aanwezige functie aanduidingen. De uitbreiding wordt landschappelijk ingepast, waarbij de landschappelijke inpassing is geborgen middels een voorwaardelijke verplichting in de planregels.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan met de hierbij behorende stukken ligt met ingang van 6 juli 2023 gedurende zes weken ter inzage tijdens openingstijden bij de centrale publieksbalie in het gemeentehuis, Spiekersteeg 1 in Gieten. Dit ontwerp wijzigingsplan is ook digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatienummer NL.IMRO.1680.BUIGROLTENM-VB01

Beroep

Met ingang van 6 juli 2023 kan gedurende zes weken door een belanghebbende beroep worden ingesteld tegen het vastgestelde wijzigingsplan bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Indien beroep is ingesteld kan, als onverwijlde spoed dat gelet op de betrokken belangen vereist, tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan zowel het instellen van beroep als het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inwerkingtreding

De besluiten treden in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.