

Ontwerpwijzigingsplan “Hoofdstraat 248, Driebergen”

Het ontwerpwijzigingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 7 juli 2023 gedurende zes weken (tot en met 17 augustus 2023) het ontwerpwijzigingsplan Hoofdstraat 248 Driebergen en de daarop betrekking hebbende stukken voor iedereen ter inzage liggen (identificatienummer: NL.IMRO.1581.DBGHoofdstr248-ON01)

Wat houdt dit wijzigingsplan in?

Met de ontwikkeling wordt aan een voormalig kantoorpand in het buitengebied van Driebergen een vervolgfunctie in de vorm van een onderwijsinstelling toegekend. Het bestaande pand wordt hiervoor inpandig verbouwd en voorzien van de bestemming 'maatschappelijk' om de onderwijsfunctie toe te staan. De kantoorfunctie blijft behouden. Het plan draagt zodoende bij aan de duurzame instandhouding van het landgoed. Er zal geen exploitatieplan worden vastgesteld, omdat kostenverhaal plaatsvindt via de legesverordening.

Hoe kunt u het wijzigingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan eenieder naar keuze via de website, schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen:

- Zienswijzen via de website kunnen worden ingediend met het onlineformulier. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage;

- Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de Utrechtse Heuvelrug, Postbus 200, 3940 AE Doorn;

- Indien u een mondelinge zienswijze wilt indienen verzoeken wij u vóór 11 augustus 2023 contact op te nemen met mevrouw L. Karssenberg van het team Omgevingsontwikkeling van de gemeente Utrechtse Heuvelrug, via 0343 56 56 00.

Vermeld bij uw zienswijze in het onderwerp: “Zienswijze ontwerpwijzigingsplan Hoofdstraat 248 Driebergen”.

Vervolgtraject

Van eventuele zienswijzen zal een aparte nota worden gemaakt. Het wijzigingsplan inclusief eventuele zienswijzen met de beantwoording, zal vervolgens aan het college van burgemeester en wethouders ter (al dan niet gewijzigde) vaststelling worden aangeboden.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug