Gemeente Enschede

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Enschede

Nr. 29254

25 januari 2023

Welstandsnota Enschede "Bouwen aan identiteit"

STADSDEEL OOST

WIJZIGING 129 / BEELDKWALITEITPLAN "VARVIK-DIEKMAN"

Wijziging 129 van de Welstandsnota heeft betrekking op het middengebied gelegen in het kwadrant Varviksingel, Dr. Wagenaarstraat, J.J. van Deinselaan en de Kuipersdijk. Deze locatie heeft in de Welstandsnota de welstandsidentiteit "Stratenrijtjes". Om de omgevingsvergunningsaanvraag voor de nieuwbouw van woningen in dit middengebied te kunnen toetsen aan de gewenste eisen van welstand is het beeldkwaliteitplan "Varvik-Diekman" opgesteld. Wijziging 129 van de Welstandsnota beoogt de welstandseisen zoals die zijn opgenomen in het beeldkwaliteitsplan "Varvik-Diekman", in de plaats te laten treden van de welstandseisen behorende bij de welstandsidentiteit "Stratenrijtjes".

Inzien Wijziging Welstandsnota
Het ontwerpbesluit Wijziging 129 Welstandsnota met het beeldkwaliteitsplan "Varvik-Diekman" met de daarbij behorende stukken ligt van 26 januari 2023 tot en met 8 maart 2023 voor een ieder ter inzage. Wilt u het ontwerpbesluit Wijziging 129 met het beeldkwaliteitplan "Varvik-Diekman" inzien? Dan verzoeken wij u een mail met 'Wijziging 129 Welstandsnota' te sturen naar vergunning@enschede.nl. U ontvangt dan van ons een pdf versie van het gevraagde wijzigingsplan.

Heeft u vragen of wilt u een nadere toelichting?
Wilt u vragen stellen over het ontwerpbesluit Wijziging 129 Welstandsnota of een nadere toelichting ontvangen? Dan kunt u een email sturen aan vergunning@enschede.nl. Wij verzoeken u in de mail 'Wijziging 129 Welstandsnota', uw naam en telefoonnummer te vermelden. Het stellen van vragen via de email wordt niet gezien als het indienen van een zienswijze.

Inloopbijeenkomst
Het ontwerpbesluit Wijziging 129 Welstandsnota en het beeldkwaliteitplan kan ook worden ingezien tijdens een inloopavond, die op 2 februari 2023 van 19:00 tot 20:00 uur wordt gehouden in de ontmoetingszaal van de Ontmoetingskerk aan de Dr. Wagenaarstraat 6. Tijdens de inloopavond is er gelegenheid tot het stellen van vragen.

Reageren
Gedurende de hiervoor genoemde termijn kan een ieder naar keuze schriftelijk, digitaal of mondeling een zienswijze omtrent dit ontwerpbesluit naar voren brengen bij de gemeenteraad.
- Digitale zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of E-herkenning.
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen worden gericht aan de gemeenteraad, Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief moeten de volgende zaken vermeld worden: 'zienswijze wijziging 129 Welstandsnota', uw naam en adres en uw handtekening.
- Mondelinge zienswijzen: hiervoor kan een afspraak worden gemaakt door een E-mail te sturen aan vergunning@enschede.nl.