

Voornemen tot verkoop grond

De gemeente Haarlem is voornemens om een perceel grond te verkopen aan de eigenaar van de aangrenzende woning aan de De Haasstraat 8, 2011 DW te Haarlem. Het te verkopen perceel grond: kadastraal bekend gemeente Haarlem, sectie D, nummer 11297 en 11286, groot 26m², is gelegen aan de achterzijde van een particuliere woning en niet toegankelijk vanaf de openbare weg.

De gemeente heeft het vooromschreven perceel geormerkt als niet-strategisch bezit binnen haar vastgoedportefeuille en wil dit perceel grond afstoten.

De beoogde koper is naar oordeel van de gemeente Haarlem de enige gegadigde die in aanmerking komt voor de koop van het gemeentelijke perceel grond, omdat de te verkopen percelen thans door de gemeente wordt verhuurd aan beoogd koper en deze aansluit op de woning van de beoogde koper. Met de verkoop volgt de gemeente het door haar vastgestelde beleid (collegebesluit nr. 2013/293144) aangaande de verkoop van tuingrond.

Indien u van mening bent dat u voor deze verkoop in aanmerking behoort te komen, dan dient u uiterlijk binnen 10 kalenderdagen na datum publicatie een reactie te richten aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlem, ter attentie van Jamila Wegbrans-Alladien, Postbus 511, 2003 PB te Haarlem, bereikbaar via telefoonnummer 023 5114634, onder vermelding van "Reactie op voornemen tot aangaan overeenkomst verkoop grond achter De Haasstraat 8".

Indien geen reactie wordt ontvangen binnen de gestelde termijn dan vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop op te komen en/of daarop enige vorm van schadevergoeding- of welke andere aanspraak dan ook te baseren.

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778)