

Oude IJsselstreek 05-07-2023

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Oude IJsselstreek heeft op 20-06-2023 de aangepaste Beleidsregel Levensloop/Zorgwoning vastgesteld.

Dankzij een nieuwe regeling van de samenwerkende gemeentes in de Achterhoek kunnen nu ook de inwoners van de gemeente Oude IJsselstreek een levensloop/zorgwoning plaatsen op eigen erf naast hun eigen woning. Een mooie oplossing als er nog geen sprake is van intensieve mantelzorg.

Bij elkaar wonen, ook zonder zorgvraag

De levensloopwoning is eigenlijk een voorloper van de mantelzorgwoning. Waar voor een mantelzorgwoning sprake moet zijn van het bieden van intensieve zorg, is dat nu bij een levensloopwoning niet meer nodig. Bij vele oudere inwoners is er nog geen sprake van intensieve zorg. Juist voor die inwoners is de levensloopwoning dan een mooie oplossing.

De levensloopwoning mag naast de hoofdwoning worden bijgebouwd, maar ook is het mogelijk om een deel van de hoofdwoning in te richten als een zelfstandige wooneenheid. Voor het plaatsen van de levensloopwoning geldt een minimumleeftijd van 70 jaar.

Voor het plaatsen van de levensloopwoning is een tijdelijke omgevingsvergunning nodig. Als die wordt afgegeven, geldt deze voor een periode van maximaal 10 jaar. Het kan zijn dat de levensloopwoning overgaat in een vergunningsvrije mantelzorgwoning. Maar als de levensloopwoning langer nodig is dan 10 jaar, dan moet er wel een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

De aanpassing heeft betrekking op het goed ruimtelijk inpassen van deze mooie oplossing.

Aanvragen

Informatie over en de voorwaarden voor het plaatsen van een levensloopwoning zijn te vinden op de website van de gemeente Oude IJsselstreek. Inzien van de beleidsregel en het indienen van een aanvraag gaat eenvoudig via de website: www.oude-ijsselstreek.nl/levensloopwoning.