gemeente ooststellingwerf

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Ooststellingwerf

Nr. 290540

5 juli

2023

Voornemen tot verkoop van een onroerende zaak nabij “Brink 4 te Oosterwolde”

Het college van burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf is voornemens om een onroerende zaak te verkopen aan Bouwe Blinder BV. Het betreft grond welke is gelegen nabij de Brink 4 te Oosterwolde en is voorzien van het kadastrale nummer Oosterwolde, sectie A, nummer 7169 (deels), ter grootte van circa 17 m². Het college ziet af van het volgen van een selectieprocedure, tenzij andere serieuze gegadigden zich melden.

Waarom geen selectieprocedure?

De verkoop past binnen het grondverkoopbeleid zoals beschreven in de Nota Grondprijzen 2022-2026 en is hiermee marktconform. Het betreft de verkoop van een klein strookje grond aangrenzend aan Brink 4 te Oosterwolde. Door aankoop van deze grond heeft Bouwe Blinder BV de mogelijkheid om de beoogde transformatie van Brink 4 naar een nieuw appartementencomplex van zes (6) koopappartementen mogelijk en uitvoerbaar te maken. Vanwege de vorm en ligging van het perceel is het college van mening dat er sprake is van een levering waarvoor slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt.

Kortgeding

Iedere serieuze gegadigde die de mening is toegedaan om ook voor deze koopovereenkomst in aanmerking te komen, dient uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie (05-07-2023) een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Noord-Nederland. Deze termijn is een vervaltermijn.

Als u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen. Bij voorkeur door de conceptdagvaarding per e-mail op te sturen aan grondverkoop@ooststellingwerf.nl.