

Ontheffing parkeernorm

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Horst aan de Maas besluiten;

1. Aan Wonen Limburg op grond van de Nota Parkeernormen Horst aan de Maas d.d. 3 juli 2019, ontheffing te verlenen voor de parkeereis die op grond van de Nota geldt voor het realiseren van 12 appartementen op de locatie Veemarkt 5-6 te Horst;
2. Ter afkoop van de parkeereis de met Wonen Limburg overeengekomen financiële bijdrage te storten in het Mobiliteitsfonds en dit bedrag aan te wenden overeenkomstig de bepalingen van de Verordening Mobiliteitsfonds Horst aan de Maas.

Overwegingen ten aanzien van het besluit

Bouwmij Janssen B.V., Keizersveld 28, 5803 AN in Venray, heeft op 12 juni 2023 een aanvraag ingediend voor het verlenen van een omgevingsvergunning (kenmerk Z2023-00001205) voor het realiseren van 12 appartementen voor de locatie plaatselijk bekend Veemarkt 5 en 6 te Horst, kadastraal bekend HOR01 sectie D, percelen 5375 en 5376.

Motivering

Voor het verlenen van de ontheffing is het volgende overwogen:

1. De Nota Parkeernormen Horst aan de Maas, zoals door de raad vastgesteld op 3 juli 2019, geldt als toetsingskader voor ruimtelijke ontwikkelingen, met als doel het voorkomen van parkeerproblemen in de openbare ruimte als gevolg van deze ontwikkelingen.
2. Toepassing van de gehanteerde parkeernorm, zoals vastgelegd in de Nota Parkeernormen, op het door initiatiefnemer ingediende bouwplan leidt tot de eis van een te scheppen parkeergelegenheid op eigen terrein van ter grootte van 7,0 parkeerplaatsen.
3. De initiatiefnemer kan niet aan deze parkeernorm voldoen.
4. Het college van burgemeester en wethouders ontheffing van de parkeernorm kan verlenen aan initiatiefnemer, onder de voorwaarde dat de initiatiefnemer een bijdrage levert aan het Mobiliteitsfonds van de gemeente Horst aan de Maas
5. Dat in dat kader in een separate overeenkomst afspraken zijn gemaakt over de afkoop van de parkeereis middels storting van een financiële bijdrage in het mobiliteitsfonds door de initiatiefnemer ten bedrage van € 55.048.

Horst, 26 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,
Namens dezen,
C. Dévilé
Teamhoofd Openbare Werken

Niet eens met dit besluit?

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u dit in een brief aan ons laten weten. Doet u dit in elk geval binnen zes weken na de dag waarop dit besluit aan u bekend is gemaakt. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer kunnen behandelen. Vermeld in uw brief in elk geval:

1. uw naam en adres
2. de datum waarop u de brief stuurt
3. waarom u het niet eens bent met het besluit
4. uw handtekening

Wilt u ook een kopie van deze brief meesturen? Dan weten we precies om welk besluit het gaat. U stuurt uw brief naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas

Postbus 6005

5960 AA Horst

Voorlopige voorziening

Het indienen van een bezwaarschrift heeft géén schorsende werking. Dat betekent dat het besluit blijft gelden in de tijd dat uw bezwaarschrift in behandeling is. Kunt u een beslissing op uw bezwaarschrift niet afwachten? Dan kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank vragen een voorlopige voorziening te treffen om het besluit te schorsen. Dit kan alleen als u binnen de termijn ook bezwaar heeft ingediend. U vraagt de voorlopige voorziening aan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Aan deze procedure zijn kosten verbonden. Voor meer informatie hiervoor kunt u terecht op www.rechtspraak.nl.