

Bestemmingsplan Parapluherziening wonen en parkeernormen

Het college van burgemeester en wethouders van Alblasserdam maakt bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan "Parapluherziening wonen en parkeernormen" op 20 juni 2023 door de gemeenteraad gewijzigd is vastgesteld.

De Parapluherziening wonen en parkeernormen regelt het volgende:

1. Het verduidelijken van het begrip 'wonen' en het voorkomen van ongewenste vormen van kamerbewoning;
2. Het mogelijk maken van wonen op de verdiepingen;
3. Het afdwingbaar maken van de gemeentelijke parkeernormen binnen de bestemmingsplannen;
4. De plangebieden: Oost Kinderdijk 137-145, 187a en Pijlstoep duiden met de gebiedsaanduiding 'overige zone - beschermd dorpsgezicht';
5. Het opnemen van de het begrip 'Peil' voor het bestemmingsplan: Oost Kinderdijk 187a (vastgesteld: 22 maart 2022) NL.IMRO.0482.WHovenO-vg01

Ter inzage

Vanaf donderdag 29 juni 2023 liggen de vastgestelde stukken voor zes weken ter visie. Het plan en de bijbehorende stukken zijn digitaal te zien en te downloaden op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0482.bpwonen103-vg01).

Beroep

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen belanghebbende een beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Inwerkingtreding van het besluit

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over de hoogte hiervan kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Alblasserdam, 29 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Alblasserdam