

## Kennisgeving voornemen tot verkoop gemeentegrond gemeente Oegstgeest

De gemeente Oegstgeest maakt hierbij bekend dat zij voornemens is om de strook grond, kadastraal bekend gemeente Oegstgeest, sectie C met perceelnummer 8140, gelegen nabij Willem de Zwijgerlaan 23T te Oegstgeest, te verkopen aan Liander N.V. Deze strook grenst aan de locatie van het nieuw te bouwen transformatorstation. Bij verkoop van gronden moet de gemeente een selectieprocedure doorlopen om serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven, indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria en gelet op beleidsdoelstellingen slechts één reële gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop. Het voornemen om het voornoemde strook aan Liander N.V. te verkopen is gebaseerd op de hiernavolgende argumentatie.

### Eén serieuze gegadigde

Aangezien de betreffende strook een oppervlakte heeft van circa 5,5 m<sup>2</sup> en grenst aan het bestaande c.q. te vernieuwen transformatorhuis, waarvan de betreffende koper reeds eigenaar is, komt de strook in aanmerking voor verkoop waarop de Nota Snippergroenbeleid 2013 van de gemeente Oegstgeest van toepassing is, alsmede de Grondprijzenbrief 2022/2023. Conform het uitgiftebeleid wordt een strook enkel en alleen verkocht aan de aangrenzende eigenaar en tevens onder bepaalde voorwaarden, waarvoor verwezen wordt naar betreffende beleid. De aangrenzende eigenaar wordt dan ook aangeduid als enige serieuze gegadigde en komt om die reden dan ook in aanmerking voor aankoop van de strook.

### Termijn reactie

Indien u wilt reageren op dit voornemen tot verkoop, dient u zich binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie per e-mail te melden en beargumenteerd aan te geven waarom u van mening bent ook een serieuze gegadigde te zijn. U kunt hiervoor contact opnemen via: [vastgoed@oegstgeest.nl](mailto:vastgoed@oegstgeest.nl) o.v.v. Willem de Zwijgerlaan 23.