

Rectificatie: bekendmaking vastgesteld bestemmingsplanwijziging 'Kerkdriel wijziging 2022, Kromsteeg 74.' (BP1248)

Dit is een rectificatie van de kennisgeving die op 14 juni 2023 in het Gemeentebblad stond. In die kennisgeving stond een foutieve link naar het wijzigingsplan. De ingangsdatum voor de terinzagelegging wordt door deze rectificatie gewijzigd, en daarmee ook de termijn voor het indienen van beroep.

Het college heeft de bestemmingsplanwijziging op 6 juni 2023 vastgesteld.

De bestemmingsplanwijziging maakt het mogelijk dat de bestemming voor de Kromsteeg 74 te Kerkdriel (kadastraal bekend als gemeente Kerkdriel sectie R, nummer 848) gewijzigd wordt, voor de mogelijkheid om hier een woning te realiseren. Voor het realiseren van deze woning komt op het perceel een bouwvlak, alsmede de bouwaanduidingen die de bouw van een woning mogelijk maken.

De vastgestelde bestemmingsplanwijziging is ten opzichte van de ontwerp bestemmingsplanwijziging (gedeeltelijk) gewijzigd. Algemene aanpassingen en aanpassingen aan andere onderdelen van het bestemmingsplan leest u terug in de nota van zienswijzen dat bij het vaststellingsbesluit gevoegd is. Het vaststellingsbesluit en de nota van zienswijzen staan na publicatie op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Inzien

Van 28 juni 2023 tot en met 8 augustus 2023 ligt het wijzigingsplan en de daarbij horende stukken tijdens de openingstijden voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis aan de Kerkstraat 45 in Kerkdriel.

U kunt het wijzigingsplan ook vinden op

1. onze website www.maasdriel.nl;
2. op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via de website:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0263.BP1248-VG01>

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u daartegen schriftelijk beroep instellen. U stuurt uw beroepsschrift binnen de beroepstermijn naar de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De beroepstermijn is zes weken en begint met ingang Van 29 juni 2023 tot en met 9 augustus 2023. Vermeld altijd de redenen van uw beroep en stuur een kopie van het besluit mee.

De mogelijkheid van beroep bestaat in ieder geval als u belanghebbende bent bij het besluit. Als u géén belanghebbende bent, dan gelden aanvullende voorwaarden, te weten:

- tijdens de voorbereidingsprocedure mocht een ieder zienswijzen indienen, en;

- u heeft ook van de mogelijkheid gebruik gemaakt om een zienswijze in te dienen. Heeft u dat niet gedaan, dan kunt u alleen een beroepsschrift indienen als het niet uw schuld is dat u geen zienswijze heeft ingediend.

Dit besluit treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, ook als u beroep instelt. Als u dit niet wilt, vraag dan de Voorzieningenrechter een voorlopige voorziening te treffen. U stelt hiervoor een verzoekschrift op. Dit kan alleen als u ook beroep heeft ingesteld en uw zaak spoed heeft. Dit verzoekschrift richt u aan de Voorzieningenrechter van de Raad van State. Het instellen van beroep en het indienen van een verzoekschrift kan ook digitaal. Kijk op de site <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> voor de voorwaarden. U moet wel rekening houden met kosten (griffierecht).

Meer informatie

Bel (14 0418) of mail (info@maasdriel.nl) de gemeente en vraag naar P. Jansen