

Bekendmaking gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode' te Berlicum en Middelrode

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sint-Michielsgestel maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 15 december 2022 het bestemmingsplan "Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode" gewijzigd heeft vastgesteld.

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode'

Het voorliggende bestemmingsplan 'Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode' betreft een conserverend bestemmingsplan en heeft een beheersmatig karakter. Het plangebied omvat de dorpskernen Berlicum en Middelrode met uitzondering van het centrumgebied van Berlicum.

Het bestemmingsplan betreft de actualisering van de vigerende bestemmingsplannen voor deze kernen en geeft een planologisch/juridische regeling voor het plangebied. Daarnaast is er voor een aantal locaties een wijzigingsbevoegdheid opgenomen.

Op 16 februari 2022 heeft de bestuursrechter van de Raad van State een tussenuitspraak gedaan over het eerdere, op 23 januari 2020 door de gemeenteraad vastgestelde, Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode.

In deze tussenuitspraak is het college van B&W opgedragen door middel van een zogenaamde bestuurlijke lus een aantal omissies in het vastgestelde Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode te repareren.

De gemeenteraad heeft besloten:

1. de generieke bestemming dienstverlening binnen de bestemming Bedrijventerrein als binnenplanse wijziging op te nemen;
2. de percelen aan de Hoogstraat 45a, 45b en 47 buiten de werking van het nieuwe Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode te houden;
3. de percelen aan de Milrooijseweg 33, 35 en 37 buiten de werking van het nieuwe Actualisatieplan Kommen Berlicum en Middelrode te houden.

Waarmee de omissies benoemd in de tussenuitspraak worden gerepareerd.

Terinzagelegging

Het besluit van de gemeenteraad, het vastgestelde bestemmingsplan 'Actualisatieplan Kommen Berlicum Middelrode' en de overige stukken liggen met ingang van vrijdag 27 januari 2023 tot en met donderdag 2 maart 2023 zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder nummer <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IM-RO.0845.BP2018BRLCMDLR-VA02>.

De stukken liggen zijn op afspraak ook in kopie in te zien op in het gemeentehuis van Sint-Michielsgestel aan het Meanderplein 1. Voor het maken van een inzage-afpraak kunt u contact opnemen met de heer D. Hendriks, d.hendriks@mijngemeentedichtbij.nl of 06-83 49 23 24.

Beroepsmogelijkheid

Gedurende de beroepstermijn (van vrijdag 27 januari 2023 tot en met donderdag 2 maart 2023) staat tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan rechtstreeks beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt beroep instellen als u belanghebbende bent. U kunt ook beroep instellen als u geen belanghebbende bent, maar wél tijdig een zienswijze heeft ingediend. Het beroepschrift moet voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld en de gronden (motivering) van het beroep.

Gelijktijdig met het instellen van beroep kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar de website van de Raad van State.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de inwerkingtreding niet. Indien binnen deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Griffierechten

Voor het indienen van een beroepschrift en een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover zie de website van de Raad van State.

Sint-Michielsgestel, 26 januari 2023

Burgemeester en wethouders van Sint-Michielsgestel