

Weigering voor het verlenen van een ontheffing van het bestemmingsplan voor het veranderen van de bestemming van een bijbehorend bouwwerk naar een zelfstandige woning op het adres Oudeweg 2 b, 1733 ND in Nieuwe Niedorp (Z-410132)

De gemeente Hollands Kroon heeft een omgevingsvergunning geweigerd. De gemeente geeft geen toestemming om het bijgebouw in gebruik te nemen als zelfstandige woning aan de Oudweg 2b in Nieuwe Niedorp. Geregistreerd onder Z-410132.

Waarom publiceert de gemeente dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen etc. Met dit bericht laat de gemeente u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Bent u het niet eens met de weigering?

U kunt de gemeente tot 3 augustus 2023 laten weten dat u het niet eens bent met de weigering. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de weigering tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning opvragen via omgeving@hollands-kroon.nl. Voor informatie over het bekijken van de documenten of andere vragen kunt u ook bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088-321 5000. Richt het bezwaarschrift aan burgemeester en wethouders van Hollands Kroon. In het bezwaarschrift moet u in ieder geval het volgende schrijven:

1. uw naam, adres, postcode en woonplaats.
2. de datum.
3. over welke beschikking het gaat (welke genomen beslissing door het college).
4. de redenen waarom u het er niet mee eens bent.
5. uw handtekening.

De behandeling van een bezwaarschrift mag volgens de wet maximaal twaalf weken duren, gerekend vanaf de laatste dag van de bezwaartermijn. Deze termijn van twaalf weken kan de gemeente eenmaal met zes weken verlengen. Uw bezwaarschrift wordt beoordeeld door een onafhankelijke commissie die het college advies geeft. U krijgt de gelegenheid mondeling te worden gehoord over uw bezwaren. Daarvoor ontvangt u dan van de commissie een uitnodiging.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk via postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Een schorsing/voorlopige voorziening kunt u alleen vragen als u tegelijk ook bezwaar heeft gemaakt. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 61 61. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.