

Beeldkwaliteitsparagraaf vastgesteld 'Harskamp, Molenweg 12'

Zaaknummer 395346

Op grond van de 'Inspraakverordening gemeente Ede 2009'

Op 15 juni 2023 heeft de gemeenteraad van Ede het beeldkwaliteitparagraaf 'Harskamp, Molenweg 12' vastgesteld. U kunt het plan (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer 14 0318.

Een beeldkwaliteitsparagraaf (BKP) doorloopt een eigen procedure, naast de procedure voor het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Het BKP wordt na vaststelling onderdeel van de welstandsnota van de gemeente Ede.

In de publicatie van het bestemmingsplan 'Harskamp, Molenweg 12' vindt u, onder gerelateerde informatie, een directe link naar het bestemmingsplan waar het BKP betrekking op heeft. Via deze link wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. Het BKP vindt u onder de optie 'Bijlagen' bij het betreffende bestemmingsplan.

Gebied en gevolg

Het gebied waar dit plan over gaat, ligt op de hoek van de Molenweg en Molenstraat in Harskamp. Het plangebied is gelegen aan de Molenweg 12 en grenst aan het bedrijventerrein, het agrarisch buitengebied en een aantal woningen. Het bestemmingsplan waarop de beeldkwaliteitsparagraaf betrekking heeft, maakt de uitbreiding van het bedrijf aan de Molenweg 10 b mogelijk. De beeldkwaliteitsparagraaf geeft inzicht in de beoogde ruimtelijke kwaliteit van de bebouwing en directe omgeving. Het betreft een aanvullend onderdeel van de gemeentelijke welstandsnota en zal worden gebruikt bij de toetsing van bouwplannen en de beoordeling van inrichtingsplannen.

Beroep

Het is niet mogelijk beroep in te stellen tegen het door de gemeenteraad vastgestelde beeldkwaliteitsparagraaf.