

Vastgesteld bestemmingsplan Bangert en Oosterpolder fase 5a zuid, Hoorn

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 15 juni 2023 het bestemmingsplan Bangert en Oosterpolder fase 5a zuid (NL.IMRO.0405.BPBOfase5azuid-va01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Begrenzing van het gebied

Het plangebied betreft fase 5a zuid in Bangert en Oosterpolder. Dit gaat om het gebied tussen De Strip, Westerblokker, de Plantage en de boven het plangebied gelegen fase 5 Noord.

Doel van het nieuwe bestemmingsplan

In het bestemmingsplan wordt het mogelijk gemaakt om 94 woningen met bijbehorende openbare ruimte te realiseren.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp

In het bestemmingsplan is naar aanleiding van het wettelijk vooroverleg de paragraaf Water in de toelichting tekstueel aangepast. Daarnaast is de bomennorm geborgd in de toelichting en de regels. Ook is de toelichting geactualiseerd met stikstofberekeningen en een aanvullend ecologisch onderzoek. Een klein deel van de bestemming Verkeer is gewijzigd in de bestemming Groen om speelvoorzieningen te kunnen realiseren.

Terinzageligging

Het bestemmingsplan, de bijbehorende stukken en het vaststellingsbesluit liggen van vrijdag 30 juni tot en met donderdag 10 augustus 2023 voor iedereen ter inzage. In verband met de verbouwing van het stadhuis liggen de stukken in het pand van de Rabobank, Nieuwe Steen 29 in Hoorn. Ook zijn ze te bekijken op www.hoorn.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Indienen van beroep

Binnen de periode van terinzageligging kan tegen het besluit beroep worden ingediend bij de

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze over het ontwerp bestemmingsplan hebben ingediend;
- niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Een beroepschrift dient te worden gestuurd aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een beroepschrift kan ook digitaal, via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) vereist.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Verzoek om voorlopige voorziening

Degene die tijdig beroep instelt, kan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening of schorsing van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan. Indien dit verzoek binnen de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de inwerkingtreding van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist. Het verzoek om voorlopige voorziening kan schriftelijk dan wel digitaal worden gestuurd naar voornoemd adres van de Raad van State.

Voor het indienen van een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Op dit bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat heeft onder meer een versnelling van de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State tot gevolg.

In het beroepschrift moeten de beroepsgronden worden opgenomen. De beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld. Het beroep wordt niet ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend.