



Kennisgeving op grond van artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en de inspraakverordening: Voorontwerpbestemmingsplan Overeindseweg 34b en c

Burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwegein maken overeenkomstig artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend dat het voornemen bestaat om een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in procedure te brengen voor de ontwikkeling van de locatie Overeindseweg 34b en c.

Het plan

Het voorontwerpbestemmingsplan maakt de realisatie van twee woningen op de locatie Overeindseweg 34b en c mogelijk. De locatie ligt in Laagraven naast de fietsbrug naar de Plofsluis over het Amsterdam Rijnkanaal. Met behulp van een Ervenconsulent is er gezocht naar een juiste inpassing in de omgeving, waarbij ook rekening is gehouden met de status van het UNESCO werelderfgoed.

Inspraak op het voorontwerpbestemmingsplan

Overeenkomstig artikel 1.3.1, tweede lid, van het Bro delen wij u mee dat op grond van de inspraakverordening inspraak wordt toegepast op het voorontwerpbestemmingsplan Overeindseweg 34b en c. Het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt van **23 juni 2023 tot en met 6 juli 2023** ter inzage. Gedurende deze termijn kan een ieder een inspraakreactie indienen.

Het voorontwerpbestemmingsplan kan worden ingezien op www.ruimtelijkeplannen.nl met planid: NL.IMRO.0356.BPLA2022HER001-VO01. Ook ligt het plan bij de receptie van het stadhuis, Stadsplein 1 te Nieuwegein.

Uw reactie kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Nieuwegein:

schriftelijk, Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein, onder vermelding van inspraakreactie voorontwerpbestemmingsplan Overeindseweg 34b en c; of

mondeling op afspraak bij meneer P. Verheijden, telefoonnummer (030) 6071 981; of

digitaal met het formulier "Inspraak ruimtelijk plan(nen)"; <https://tripleforms.nieuwegein.nl/formulier/scl-inspraak.aspx>

Vervolg

Nadat het inspraaktraject en het vooroverleg met andere overheden is afgerond, zal het ontwerpbestemmingsplan worden opgesteld en met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure ter inzage worden gelegd. Tegen het ontwerpbestemmingsplan kan vanaf dat moment een ieder zienswijzen indienen. Deze terinzagelegging wordt vooraf aangekondigd in het Gemeentebblad.

Burgemeester en wethouders van Nieuwegein,

22 juni 2023