

Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard, Kamervoorst 41, Angeren en Selleland ong., Huissen'

Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard, Kamervoorst 41, Angeren en Selleland ong., Huissen' ter inzage ligt.

Voor welk gebied?

Het perceel Kamervoorst 41 in Angeren en het perceel Selleland ongenummerd in Huissen (met kadastrale aanduiding gemeente Huissen, sectie M, nummer 170 (gedeeltelijk)).

Voor de exacte begrenzing van het plangebied wordt verwezen naar de digitale verbeelding, te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Wat is het plan?

Het ontwerpbestemmingsplan maakt de functieverandering van 'Agrarisch' naar 'Wonen' mogelijk aan de Kamervoorst 41 in Angeren. De (voormalige) bedrijfswoning Kamervoorst 41 wordt omgezet in een reguliere woning. In ruil voor de sloop van agrarische bedrijfsbebouwing op Kamervoorst 41 en het realiseren van een landschappelijk inpassingsplan op beide percelen mag op het perceel aan Selleland ongenummerd een woning worden gebouwd.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard, Kamervoorst 41, Angeren en Selleland ong., Huissen' ligt vanaf donderdag 29 juni tot en met woensdag 9 augustus 2023 ter inzage. Het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting en bijlagen.

Bij het ontwerpbestemmingsplan hoort geen exploitatieplan.

Waar is dit terug te vinden?

1. Digitaal via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.276-ON01 of via <http://www.officielebekendmakingen.nl>.
2. Leest u liever een papieren versie? Deze kunt u inzien bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 in Bemmelen.

Wilt u reageren?

Iedereen kan tijdens de terinzagelegging van donderdag 29 juni 2023 tot en met woensdag 9 augustus 2023 schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van Lingewaard, Postbus 15, 6680 AA Bemmelen.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen via www.lingewaard.nl/een-zienswijze-tegen-een-ontwerpbestemmingsplan-indienen. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum op ons algemene telefoonnummer (026) 32 60 111.

Bemmelen, 28 juni 2023