

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond achter Schouw 7 Grootebroek

De gemeente Stede Broec maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond van in totaal ca. 29 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Schouw 7 Grootebroek.

Objectinformatie

Het betreft een strook grond, kadastraal bekend gemeente Stede Broec, SDE 02 E 3372. De strook is gelegen aan de oostzijde van het perceel Schouw 7 Grootebroek. De totale oppervlakte bedraagt ca. 29 m².

De eigenaar van Schouw 7 Grootebroek is de enige serieuze gegadigde.

Naar oordeel van de gemeente Stede Broec is de aangrenzende eigenaar van Schouw 7 Grootebroek de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Schouw 7 Grootebroek heeft deze grond in gebruik als tuin, aansluitend aan zijn eigen perceel.
2. De grond is niet geschikt voor andere doeleinden dan tuin en heeft daarom een groenbestemming.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Schouw 7 Grootebroek en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Schouw 7 Grootebroek, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA Bovenkarspel vermelding van "Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Schouw 7 Grootebroek".

Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).