

Gemeente Alphen aan den Rijn -ontwerpbesluit afwijken bestemmingsplan voor het bouwen van een bijgebouw

V2022/500

Groenestein 12 A Hazerswoude-Rijndijk

2407 AB

afwijken bestemmingsplan voor het bouwen van een bijgebouw

Datum ter inzage: 22 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3^o, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van de regels van het bestemmingsplan 'Van Rijksweg 11 tot Rijn' voor het bouwen van een bijgebouw op de locatie Groenestein 12 A te Hazerswoude-Rijndijk.

In het kader van het vooroverleg zijn geen reacties ingediend.

Waarom is een afwijkingsprocedure nodig?

Met het doorlopen van de uitgebreide afwijkingsprocedure worden de gewenste ontwikkelingen juridisch-planologisch mogelijk gemaakt en kan de omgevingsvergunning verleend worden.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt vanaf 22 juni 2023 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage bij de informatiebalie in het Gemeentehuis. Het ontwerpbesluit is tevens in te zien via www.overheid.nl.

Zienswijze

Gedurende voornoemde termijn kan door een ieder schriftelijk een gemotiveerde zienswijze worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 13, 2400 AA Alphen aan den Rijn o.v.v zaaknummer 3131215. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze of voor nadere informatie kunt u contact opnemen met A. el Messaoudi van team Vergunningen op telefoonnummer 14 0172.

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn, 22 juni 2023

Het college van burgemeester en wethouders.