

Tijdelijke verkeersmaatregelen Oude Vest, Keizerstraat, Akkerstraat en Kerkstraat te Breda.

Z2023-002858 d.d. 16 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Breda

Gelet op:

De bepalingen in de Wegenverkeerswet 1994, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990, het Besluit Administratieve Bepalingen inzake het Wegverkeer (BABW) en de Algemene wet bestuursrecht;

Het Algemeen Mandaatbesluit Breda 2019, vastgesteld door burgemeester en wethouders op 15 januari 2019, van kracht geworden op 24 januari 2019, inzake de bevoegdheid tot het nemen van verkeersbesluiten.

Overwegende:

Dat op grond van het bepaalde in artikel 37 BABW een verkeersbesluit genomen moet worden voor het in artikel 34 van het BABW bedoelde tijdelijk plaatsen van verkeerstekens en het uitvoeren van tijdelijke verkeersmaatregelen, indien de omstandigheden die tot tijdelijke plaatsing of tijdelijke maatregelen leiden van langere duur zijn dan 4 maanden.

Uit het oogpunt van:

- Het verzekeren van de veiligheid op de wegen
- Het in standhouden van de weg en het waarborgen van de bruikbaarheid daarvan
- Het voorkomen of beperken van door het verkeer veroorzaakte overlast, hinder of schade

Is het gewenst om

In verband met de werkzaamheden voor het bouwproject POST Breda tijdelijke verkeersmaatregelen te nemen rondom het bouwproject op de Oude Vest, Keizerstraat, Akkerstraat en Kerkstraat te Breda. Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekeningen 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.

Motivering

Voor het bouwproject POST Breda wordt het voormalige postkantoor (KPN-gebouw) gedeeltelijk gesloopt en opnieuw gebouwd in 129 appartementen verdeeld over 10 bouwlagen. Het pand is gelegen op de hoek van de Keizerstraat, Oude Vest, Kerkstraat en Akkerstraat te Breda. Om de veiligheid op en rond de bouwplaats te waarborgen wordt de openbare ruimte rondom het oude pand ingericht als werkerrein.

Binnen het werkterrein is ruimte voor het plaatsen van vaste hijskraan, laden- en lossen, opslag van goederen en inrichting van de bouwveiligheidszone. Er wordt bij het werkterrein een in- en uitrit in de Keizerstraat, een inrit in de Kerkstraat en uitrit op de Oude Vest gemaakt voor bouwverkeer. De inrichting en het gebruik van het werkterrein vereisen aanpassingen in de verkeerssituatie rondom de bouwlocatie. Door het nemen van tijdelijke verkeersmaatregelen wordt de veiligheid en bruikbaarheid van de weg gewaarborgd zodat het normale verkeer zo min mogelijk hinder ondervindt van de bouwwerkzaamheden en de bouwlocatie veilig en goed bereikbaar is voor bouwverkeer. Het werkterrein betreft het groen aangegeven gebied zoals aangegeven op de bijgevoegde situatietekening.

I. Verkeersmaatregelen Kerkstraat

De Kerkstraat valt binnen het werkterrein en wordt gedurende de werkzaamheden afgesloten voor al het verkeer. In de Kerkstraat wordt een inrit voor bouwverkeer gerealiseerd. Het afsluiten van de Kerkstraat heeft tot gevolg dat acht openbare parkeerplekken vervallen waarvan twee algemene gehandicaptenparkeerplaatsen. De twee gehandicaptenparkeerplaatsen worden verplaatst naar de Keizerstraat tegenover huisnummer 14A-52. Voor mindervaliden weegt het belang om dichtbij de bestemming te kunnen parkeren zwaarder dan voor anderen. Daarom is het reserveren van twee reguliere parkeerplaatsen niet onevenredig, er zijn in deze omgeving voldoende parkeerplaatsen aanwezig voor bewoners en bezoekers. De bezoekers van winkels en bedrijven rijden de parkeergarage 'Parking Centrum Houtmarkt' in via de Keizerstraat naar de Akkerstraat. Uitrijden gaat via de Akkerstraat, Achter de Lange Stallen naar de Keizerstraat. De ingangen van bedrijven en het appartementengebouw in de Kerkstraat blijven bereikbaar via het voetpad aan de westzijde in de Kerkstraat voor voetgangers tussen de Akkerstraat en Oude Vest. De volgende fysieke maatregelen en verkeerstekens worden geplaatst en verwijderd:

- De Kerkstraat wordt afgesloten met hekwerken. Daarbij wordt het bord C01, gesloten in beide richtingen voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, met onderbord OB108, uitgezonderd werkverkeer, geplaatst;
- In de Kerkstraat worden de gehandicaptenparkeerplaatsen opgeheven. Het bord E06, gehandicaptenparkeerplaats, met onderbord OB504, twee pijlen 2x, wordt verwijderd.

Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.

II. Verkeersmaatregelen Oude Vest

Vanwege de ruimte die nodig is voor het werkterrein aan de zijde van de Oude Vest is een alternatief gezocht voor de daar aanwezige taxistandplaatsen. Na overleg tussen de projectontwikkelaar en de gemeente Breda is besloten de taxistandplaatsen te verplaatsen naar de andere zijde van de abri tussen de boomspiegel en de rijbaan Oude Vest. Om het verkeer op de rijbaan, waaronder veel bussen, niet te hinderen wordt een schuine trottoirband geplaatst, daar waar nu een haakse trottoirbaan aanwezig is, zodat de taxi's op die strook kunnen staan. De breedte van de taxistandplaatsen bedraagt 2 meter. Door de inrichting van het werkterrein vervalt de parallelstrook voor weggebruikers. Al het verkeer zal daardoor gebruik moeten maken van de rijbaan. Om deze gewijzigde situatie voor alle weggebruikers duidelijk aan te geven worden de volgende verkeerstekens verwijderd en geplaatst:

- Bij de aansluiting van de Keizerstraat op de parallelbaan van de Oude Vest wordt het bord C02, eenrichtingsweg, in deze richting gesloten voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, met onderbord OB54, uitgezonderd (brom) fietsers verwijderd. Het bord C02 wordt herplaatst ter hoogte van de aansluiting van de parallelbaan op de Houtmarkt-Oude Vest;
- Inrijden vanaf de Oude Vest naar de parallelbaan is niet meer mogelijk. In verband hiermee worden bij deze aansluiting hekwerken en bord C01, gesloten in beide richtingen voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, geplaatst;
- Het bord A0130, maximumsnelheid 30 km/h, ter hoogte van huisnummer 32-32A geplaatst;
- Voor uitrijdend bouwverkeer vanuit de Kerkstraat naar de Oude Vest wordt het bestaande bord D05-R, gebod tot het volgen van de rijrichting die op het bord is aangegeven, met de onderborden B06, verleen voorrang aan bestuurders op kruisende weg, het onderbord 'uitgezonderd onthef-

- finghouders' en OB54, uitgezonderd (brom) fietsers verwijderd en ongeveer 4 meter naar voren herplaatst;
- Vanwege het verplaatsen van de taxistandplaatsen worden de borden E05, parkeergelegenheid alleen bestemd voor taxi's, en E04 deeltaxi, parkeergelegenheid, verwijderd en herplaatst zodat deze gaan gelden voor de andere zijde van de abri.

Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.

III. Verkeersmaatregelen Keizerstraat

Het werkterrein strekt zich aan de westzijde van de Keizerstraat uit tot op de rijbaan. Voor bouwverkeer is hier een in- en uitrit naar het werkterrein. Het trottoir voor voetgangers komt hierdoor te vervallen en wordt afgesloten. Voetgangers kunnen aan de oostzijde van de Keizerstraat gebruikmaken van het trottoir om hun route te vervolgen. Om de tijdelijk gewijzigde verkeerssituatie duidelijk te regelen voor alle weggebruikers worden de volgende verkeerstekens geplaatst en verwijderd:

- De bestaande markeringen 'lijnbus' en 'fietsymbool' te verwijderen van het wegdek;
- Het bord D02-RO, gebod voor alle bestuurders het bord voorbij te gaan aan de zijde die de pijl aangeeft, te plaatsen. Dit bord wordt geplaatst op de kop van het eiland/midden geleider op het zebrapad aan de noordzijde van de Keizerstraat. Gemotoriseerd verkeer wordt door dit bord verwezen om het midden eiland rechts te passeren;
- Op de midden geleider van het wegdek de twee borden D02-RO, gebod voor alle bestuurders het bord voorbij te gaan aan de zijde die de pijl aangeeft, te plaatsen;
- Het bord D02-RO, gebod voor alle bestuurders het bord voorbij te gaan aan de zijde die de pijl aangeeft, te plaatsen. Dit bord wordt geplaatst op het eiland/midden geleider aan de noordzijde van de Keizerstraat. Gemotoriseerd verkeer die vanuit Oude Vest komt aanrijden en het bord rechts moet passeren om de Keizerstraat in te rijden; Als gevolg van het vervallen van de gehandicaptenparkeerplaatsen in de Kerkstraat (zie voorgaand) twee alternatieve gehandicaptenparkeerplaatsen aan te wijzen en hiervoor het bord E06, gehandicaptenparkeerplaats, met onderbord OB504, twee pijlen 2x, tegenover huisnummer 14A-52 in de Keizerstraat te plaatsen;
- De borden A0130, maximumsnelheid 30 km/h, bij het zebrapad aan de noordzijde van de Keizerstraat, bij de bushalte Keizerstraat, bij het hotel Golden Tulip Keyser, naast het gebouw ter hoogte van huisnummer 9 en ter hoogte van de huisnummers 10-40 te plaatsen;
- Het bord D05-r, gebod tot het volgen van de rijrichting die op het bord is aangegeven, met het onderbord, uitgezonderd lijnbussen en ontheffinghouders, aan de zuidzijde van de Keizerstraat te plaatsen.

Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.

IV. Verkeersmaatregelen Akkerstraat

Door de inrichting van het werkterrein komt het noordelijke trottoir in de Akkerstraat te vervallen, dit wordt afgezet met bouwhekken. De Akkerstraat wordt gedeeltelijk verbreed om de bochtstraal van het aanrijdende bouwverkeer naar de Kerkstraat mogelijk te maken. Bouwverkeer wordt gedurende werktijden begeleid door verkeersregelaars. De Akkerstraat blijft in twee rijrichtingen toegankelijk voor de bereikbaarheid van de parkeergarage Houtmarkt. Vanwege de beperkte rijbaanbreedte wordt op het smalste gedeelte van de Akkerstraat een voorrangregeling ingesteld door plaatsing van de borden F05, verbod voor bestuurders door te gaan bij nadering van verkeer uit tegengestelde richting, en F06, bestuurders uit tegengestelde richting moeten verkeer dat van deze richting nadert voor laten gaan. Daarnaast wordt het bord A01-30-ZB, begin zone met maximumsnelheid 30 km/h, aan de noordzijde van de Akkerstraat geplaatst.

Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.

Belangenafweging

Eenzijds is er het belang om de bouwwerkzaamheden veilig en zonder al te veel belemmeringen uit te kunnen voeren, daarbij is een goede toegankelijkheid en bereikbaarheid van de bouwlocatie door werkverkeer en grote voertuigen van groot belang. Anderzijds leiden bouwwerkzaamheden op een drukke locatie zoals hier in de binnenstad, langs en deels op wegen waar zich veel gemotoriseerd verkeer, waaronder busvervoer, en fietsers en vooral ook voetgangers bevinden, altijd tot enige hinder. Om gedurende de periode die nodig is voor het uitvoeren van werkzaamheden de tijdelijke verkeerssituatie voor alle weggebruikers duidelijk te regelen en de verkeersveiligheid en bruikbaarheid van de openbare weg te waarborgen worden deze verkeersmaatregelen genomen. De projectontwikkelaar heeft in veelvuldig overleg met de gemeente Breda gezocht naar een inrichting van het werkterrein met een zo laag mogelijke impact op de openbare ruimte. Meerdere alternatieven zijn aan bod geweest. Er zijn geen alternatieven die kunnen leiden tot minder hinder. De parkeergelegenheid in de parkeergarage Houtmarkt en de Molsparking blijft bereikbaar, de verkeersstromen voor langzaam en snelverkeer rondom het gebouw blijven gehandhaafd en de vervallen gehandicaptenparkeerplaatsen en taxistandplaatsen worden op locatie of zo dichtbij mogelijk gecompenseerd. Er wordt gebruik gemaakt van verkeersregelaars om zowel het vrachtverkeer als het overige verkeer te attenderen en te begeleiden rondom de bouwlocatie.

Niet is gebleken dat belanghebbenden onevenredig worden benadeeld dan wel dat door de te nemen maatregelen een onduidelijke verkeerssituatie zou ontstaan.

Gehoord

Overeenkomstig artikel 24 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer is overleg gepleegd met de politie Zeeland-West-Brabant.

Besluiten

In verband met de bouwwerkzaamheden op de locatie Oude Vest te Breda, project POST Breda, en de openbare ruimte die nodig is voor het inrichten van een werkterrein, tijdelijke verkeersmaatregelen te nemen in de volgende straten:

I. Kerkstraat

- Aan het begin van het betreffende wegvak het bord C01, gesloten in beide richtingen voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, met onderbord OB108, uitgezonderd werkverkeer, op een afzethok te plaatsen;
- Het bord E06, gehandicaptenparkeerplaats, met onderbord OB504, twee pijlen 2x, te verwijderen.

Oude Vest

- Het bord C02, eenrichtingsweg, in deze richting gesloten voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, met onderbord OB54, uitgezonderd (brom) fietsers te verwijderen en ongeveer 5 meter naar links te verplaatsen;
- Het bord D05-R, gebod tot het volgen van de rijrichting die op het bord is aangegeven, met de onderborden B06, verleen voorrang aan bestuurders op kruisende weg, het onderbord 'uitgezonderd ontheffinghouders' en OB54, uitgezonderd (brom) fietsers te verwijderen en ongeveer 4 meter naar voren te verplaatsen;
- Het bord A0130, maximumsnelheid 30 km/h, ter hoogte van huisnummer 32-32A te plaatsen;
- De borden E05, parkeergelegenheid alleen bestemd voor taxi's, en E04 deeltaxi, parkeergelegenheid, om te wisselen van plek en 180 graden draaien;

- Aan het einde van het betreffende wegvak het bord C01, gesloten in beide richtingen voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, op een afzethok plaatsen.

Keizerstraat

- Het bord D02ro, gebod voor alle bestuurders het bord voorbij te gaan aan de zijde die de pijl aangeeft, te plaatsen;
- Op de midden geleider van het wegdek de twee borden D02ro, gebod voor alle bestuurders het bord voorbij te gaan aan de zijde die de pijl aangeeft, te plaatsen;
- Het bord D02-LB, gebod voor alle bestuurders het bord voorbij te gaan aan de zijde die de pijl aangeeft, te plaatsen;
- Het bord E06, gehandicaptenparkeerplaats, met onderbord OB504, twee pijlen 2x, tegenover huisnummer 14A-52 in de Keizerstraat te plaatsen;
- De markeringen 'lijnbus' en 'fietsymbool' te verwijderen van het wegdek;
- De borden A0130, maximumsnelheid 30 km/h, bij het zebrapad aan de noordzijde van de Keizerstraat, bij de bushalte Keizerstraat, bij het hotel Golden Tulip Keyser, naast het gebouw ter hoogte van huisnummer 9 en ter hoogte van de huisnummers 10-40 te plaatsen;
- Het bord D05-r, gebod tot het volgen van de rijrichting die op het bord is aangegeven, met het onderbord, uitgezonderd lijnbussen en ontheffinghouders, aan de zuidzijde van de Keizerstraat te plaatsen.

Akkerstraat

- Het bord C02, eenrichtingsweg, in deze richting gesloten voor voertuigen, ruiters en geleiders van rij- of trekdieren of vee, te verplaatsen;
 - Het bord A01-30-ZB, begin zone met maximumsnelheid 30 km/h, aan de noordzijde van de Akkerstraat te plaatsen.
- II. Een en ander zoals weergegeven op de bijgevoegde tekening 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.
- III. Deze verkeersmaatregelen te laten gelden vanaf de dag na bekendmaking van dit verkeersbesluit tot en met 31 juli 2025.
- IV. De datum van openbaarmaking van dit verkeersbesluit te bepalen op 16 juni 2023 .

Breda, 16 juni 2023.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Breda,
namens dezen,

J.C. van Westenbrugge,
Hoofd afdeling Veiligheid en Leefomgeving

Ter inzage

Het verkeersbesluit is voor een ieder in te zien via www.officiëlebekeendmakingen.nl en www.overheid.nl. Nadere informatie kan worden ingewonnen via telefoonnummer 14 076.

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan iedereen wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken, hiertegen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt, een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het college van Burgemeester en Wethouders van Breda, Postbus 90156, 4800 RH Breda. Het maken van bezwaar schorst niet de werking van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- a. naam en adres;
- b. de dagtekening;
- c. omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift gericht is: Verkeersbesluit 'Tijdelijke verkeersmaatregelen Oude Vest, Keizerstraat, Akkerstraat en Kerkstraat te Breda';
- d. de gronden van het bezwaar.

U wordt verzocht, indien mogelijk, een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, mee te zenden.

Indien een bezwaarschrift is ingediend kan bij de voorzieningenrechter van de rechtbank binnen het rechtsgebied waar de indiener van het bezwaarschrift zijn woonplaats heeft, een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening (waaronder schorsing) indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven.

Bijlage onderdeel uitmakend van di t besluit

Tekening 'Tijdelijke verkeersmaatregelen afzetting' bijlage 1.

