

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Plasdijk 6 Markelo 2022".

Op 30 mei 2023 heeft de raad van de gemeente Hof van Twente het bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, herziening Plasdijk 6 Markelo 2022" gewijzigd vastgesteld.

Op 28 oktober 2014 heeft de gemeenteraad het bestemmingsplan "Buitengebied Hof van Twente, Plasdijk 6 Markelo" vastgesteld. Als gevolg van een verzoek om planschade heeft de Raad van State op 19 januari 2021 (in een tussenuitspraak) besloten dat de mogelijkheid voor bed and breakfast opgenomen dient te worden in de regels van het bestemmingsplan horende bij de bestemming "Wonen" voor de locatie Plasdijk 6 Markelo. Dit bestemmingsplan maakt dat mogelijk.

Tegen het ontwerpbestemmingsplan is een zienswijze ingediend die heeft geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. De wijzigingen ten opzichte van het ontwerp staan omschreven in de "Zienswijzennotitie ontwerpbestemmingsplan Buitengebied Hof van Twente, herziening Plasdijk 6 Markelo".

Het vastgestelde plan ligt van 15 juni 2023 tot en met 26 juli 2023 voor een ieder ter inzage en is in te zien:

1. tijdens openingstijden in het gemeentehuis Hof van Twente, de Höfte 7 te Goor;
2. op onze website www.hofvantwente.nl/ruimtelijkeplannen;
3. via deze rechtstreekse link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1735.BGx-plsdk6x22-VS10>.

Belanghebbenden kunnen gedurende bovengenoemde inzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Degene die beroep heeft ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van genoemde Afdeling. Hiermee wordt het bestemmingsplan geschorst.

Het besluit treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit pas in werking als op dat verzoek is beslist.

14 juni 2023.

Burgemeester en wethouders van Hof van Twente,

drs. H.A.M. Nauta-van Moorsel MPM, burgemeester,

drs. D. Lacroix, secretaris.