

HERSTELBESLUIT VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN BEDRIJVENTERREIN DE SCHANS (KLUNDERT)

Burgemeester en wethouders van Moerdijk maken bekend dat de gemeenteraad op 8 juni 2023 een herstelbesluit heeft genomen voor de gewijzigde vaststelling van het omgevingsplan "Bedrijventerrein de Schans".

Aanleiding

Voor het bedrijventerrein De Schans in Klundert heeft de gemeenteraad op 3 november 2022 een nieuw bestemmingsplan vastgesteld. Dit plan is een actualisatie van het eerder geldende plan voor het bedrijventerrein en bevat daarnaast regels over klimaatadaptatie en het tegengaan van hittestress. Het vastgestelde bestemmingsplan is daarna gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Helaas blijkt in het bestemmingsplan een vervelende fout geslopen te zijn, waardoor de bouw mogelijkheden van bedrijfsgebouwen onbedoeld wordt beperkt. De gemeenteraad heeft op 8 juni 2023 besloten deze verschrijving te herstellen. De raad besloot het eerdere besluit van 3 november 2022 in te trekken en het bestemmingsplan Bedrijventerrein de Schans opnieuw gewijzigd vast te stellen. Bij wijziging zijn de volgende wijzigingen doorgevoerd:

1. In artikel 5.3 is toegevoegd: "5. de vestiging en exploitatie van distributiecentra, pak- en koelhuizen groter dan 1 hectare";
2. Lid 5 en 6 van artikel 5.6.1 zijn geschrapt.

Beroep

Het gewijzigde besluit ligt vanaf **21 juni tot en met 1 augustus 2023** tijdens de openingstijden van het gemeentehuis bij de receptie ter inzage. Het plan is digitaal te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl. U vindt het gewijzigde plan op deze site met de identificatiecode NL.IMRO.1709.OPDeSchans-BP41.

Gedurende de genoemde termijn kan tegen het gewijzigde besluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het instellen van beroep is mogelijk voor diegene die tijdig zijn of haar zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende die aantoont hiertoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest. Daarnaast kan door iedere belanghebbende beroep worden ingesteld, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen de wijziging die de gemeenteraad bij de vaststelling van de plannen heeft aangebracht in de plannen. Degene die beroep instelt kan tijdens de beroepstermijn de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken een voorlopige voorziening te treffen.

Crisis - en herstelwet

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat u als belanghebbende in het beroepsschrift moet aangeven welke beroepsgronden u aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeldt in uw beroepsschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.