Den Haag

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente 's-Gravenhage

Nr. 255761

12 juni

2023

Bekendmaking voorgenomen verhuur van het pand gelegen aan de Hoek van Hollandlaan 15 te 's-Gravenhage aan de Veiligheidsregio Haaglanden

De gemeente Den Haag heeft het voornemen om het pand aan de Hoek van Hollandlaan 15 te s'-Gravenhage, kadastraal bekend gemeente 's-Gravenhage, sectie H, nummer 8473 deels te verhuren aan de Veiligheidsregio Haaglanden ten behoeve van het gebruik als een locatie voor opslag van reddingsmaterieel en als opkomst- en trainingslocatie voor de VRH lifeguards.

Op basis van het Didam-arrest van 26 november 2021 van de Hoge Raad dient de gemeente bij onder meer de verhuur van vastgoed een selectieprocedure te organiseren om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achterwege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het huren van het vastgoedobject. Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente Den Haag van oordeel dat bij deze verhuur de Veiligheidsregio Haaglanden de enige serieuze gegadigde is.

Argumenten
In regionaal verband werken de brandweer, de Geneeskundige Hulpverleningsorganisatie in de Regio, de gemeenten[1], en de Politie Eenheid Den Haag samen op het gebied van rampenbestrijding en crisisbeheersing. Dit samenwerkingsverband vormt de Veiligheidsregio Haaglanden. Op grond van de Gemeenschappelijke regeling Veiligheidsregio Haaglanden 2016 behartigt de Veiligheidsregio Haaglanden de belangen van de gemeenten op het gebied van brandweerzorg, rampenbestrijding en crisisbeheersing, en geneeskundige hulpverlening. Door als veiligheidsregio regionaal samen te werken, wordt ervoor gezorgd dat de hulpdiensten en gemeenten zo effectief mogelijk reageren op een ramp of crisis.

De Veiligheidsregio Haaglanden voelt zich verantwoordelijk voor een goede regie, zowel bij het reduceren van risico's als bij het bestrijden en beperken van de effecten. Een van de belangrijkste risico's voor de regio Haaglanden bestaat uit extreme weersomstandigheden. Dit vloeit voort uit het door het Algemeen Bestuur van de Veiligheidsregio Haaglanden vastgestelde beleidsplan de dato 30 januari 2019. Met de vorming van de Veiligheidsregio Haaglanden is de strandbewaking van de Haagse stranden door de gemeente overgedragen aan de VRH. De VRH is daarmee sinds 2010 verantwoordelijk voor de strandbewakingstaak. Naast het inzetten van eigen lifeguards werks de VRH samen met de Haagse Vrijwillige Reddingsbrigade en heeft hiervoor met de HVRB een convenant afgesloten. . Op de momenten dat de HVRB niet inzetbaar is wordt de strandveiligheid geborgd door inzet van Lifeguards van de VRH zelf. Daarnaast is jaarrond het SRT (Surf & Rescue Team) van de brandweer inzetbaar bij incidenten op zee.

De VRH en de HVRB vervullenin het kader van het waarborgen van de strandveiligheid derhalve een belangrijke rol. De VRH en de HVRB waarborgen de veiligheid van ongeveer 11 km Haags strand gedurende het strandseizoen met meer dan 150 lifeguards. Van 1 mei tot en met 30 september is er dagelijkse aanwezigheid van lifeguards op het Haagse strand. Dit seizoen is afgelopen jaren verlengd, doordat de gemeente inzet op een jaarrond aantrekkelijk strand, de bezoekerssamenstelling veranderd en er steeds meer evenementen en activiteiten op het strand plaatsvinden bij een grotere periode mooi weer. De strandbewakinggebeurt vanaf twee hoofdstrandposten tussen Kijkduin en Scheveningen en twee kleinere posten bij het Zuiderlijk Havenhoofd en ten noorden van de pier. Ter vervulling van deze taak van algemeen belang is het noodzakelijk dat de Veiligheidsregio Haaglanden een opslaglocatie/opkomstlocatie voor het materieel vlakbij het strand toebedeeld krijgt om te huren, deze locatie dient tevens als opkomstlocatie voor reguliere bewakingen of bij evenementen, zowel binnen als buiten het strandseizoen. Gelet op het bovenstaande is de gemeente Den Haag van oordeel dat de Veiligheidsregio Haaglanden op basis van objectieve, redelijke en toetsbare criteria als enige serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt.

Termijn reactie
De gemeente Den Haag zal drie (3) weken na de datum van deze publicatie overgaan tot de verhuur van het betreffende pand. Als u het niet eens bent met deze verhuur, dan dient u dit binnen drie (3) weken na publicatie van dit bericht in het Gemeenteblad, te weten uiterlijk op 25 juni 2023, bij ons kenbaar maken. Dit kan door een gemotiveerd bericht te sturen naar het e-mailadres centralevastgoedorganisatie@denhaag.nl.

Met deze publicatie heeft de gemeente Den Haag uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

[1] De gemeenten binnen Haaglanden zijn de gemeenten Delft, Den Haag, Leidschendam-Voorburg, Midden-Delfland, Pijnacker-Nootdorp, Rijswijk, Wassenaar, Westland en Zoetermeer.