

Maatregelenlijst Stimuleringslening verduurzaming winkels, kantoren en panden met zakelijke bestemming Wijchen

Burgemeester en wethouders van Wijchen,

Overwegende, dat de raad in zijn vergadering van 25-5-2023 heeft vastgesteld de Verordening Stimuleringslening verduurzaming winkels, kantoren en panden met zakelijke bestemming Wijchen;

Dat het college op grond van artikel 3 van die verordening bevoegd is bij wijze van Nadere regels de maatregelenlijst vast te stellen;

Dat het wenselijk is van deze bevoegdheid gebruik te maken;

Gelet op de artikel 156 van de Gemeentewet en artikel 3 van de Stimuleringslening verduurzaming winkels, kantoren en panden met zakelijke bestemming Wijchen;

b e s l u i t :

Vast te stellen **de Maatregelenlijst Stimuleringslening verduurzaming winkels, kantoren en panden met zakelijke bestemming Wijchen;**

Artikel 1 Maatregelenlijst Energie- en warmteopwekking

Maatregel	Kwaliteitseis
a. Zonnepanelen	Geen
b. Zonneboiler	Geen
c. Fotovoltaïsche (PV) installatie voor de opwekking van elektriciteit	Geen
d. Warmtepompboiler	Geen
e. Warmtepomp	Nominaal vermogen van max. 70 kW
f. Verwarmingsetel die gelijktijdig ook energie opwerkt (micro-WKK systeem, ook wel HRe-systeem)	Vermogen van min. 0,8 kWe en max. 5 kWe

Artikel 2 Maatregelen Energiebesparing

Maatregel	Kwaliteitseis
g. Spouwmuurisolatie	$R_d \geq 1,1$
h. Gevelisolatie (niet zijnde spouwmuurisolatie)	$R_d \geq 3,5$
i. Dakisolatie	$R_d \geq 3,5$
j. Vloer- of bodemisolatie	$R_d \geq 3,5$
k. HR++ glas	$U \leq 1,2$
l. Triple glas (driedubbel glas)	$U \leq 0,8$
m. Isolerende raamkozijnen	$U \leq 2,4$
n. Het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor CO ₂ -gestuurde ventilatie	Geen
o. Het voor de eerste keer aanleggen van een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning	Rendement ten minste 90%
p. Het voor de eerste keer aanleggen van een (verticaal) systeem om douchewater voor te verwarmen met afvalwater	Rendement ten minste 45%
q. Het waterzijdig inregelen voor het verwarmingssysteem	Geen
r. LED-spots of LED-downlighter	Min. 110 lm/W
s. LED-armatuur	Min. 125 lm/W
t. Asbestsanering (in beginsel 50% van de hoofdsom)*	Geen
u. Maatregelen die netcongestie verminderen: Energieopslag, batterijen etc.	Geen

* Aangetroffen asbest aan het bedrijfsgebouw dient te worden gesaneerd. De kosten hiervoor mag de aanvrager, na aftrek van verleende subsidies uit bijv. een asbestsaneringsfonds, meenemen in de financiering tot een maximaal van 50% van de totaal aangevraagde stimuleringslening.

Artikel 3 Maatregelenlijst klimaatadaptatie en biodiversiteit

Maatregel	Kwaliteitseis
v. Sedumdak	Waterbergende capaciteit min. 25 liter per m ²
w. Gevel- en muurbegroeiing	geen
x. Maatregelen ter bevordering van klimaatadaptatie en biodiversiteit	geen

Artikel 4

De maatregelen moeten worden uitgevoerd door een erkend installateur.

Artikel 5 Hardheidsclausule

Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze maatregelenlijst naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing, kan het college afwijken van het bepaalde in dit besluit.

Artikel 6 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de eerste dag na die van bekendmaking

Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van Wijchen in de vergadering van 6 juni 2023.

*Burgemeester,
R. Helmer-Englebert*

*Secretaris,
J.M. Hendrix*