

Vastgesteld uitwerkingsplan "Apollo-Stoba Echt" gemeente Echt-Susteren (NL.IMRO.1711.WP20220121-VG01)

Het college van burgemeester en wethouders heeft in de vergadering van 2 mei 2023 het uitwerkingsplan "Apollo-Stoba Echt" vastgesteld.

Uitwerkingsplan

Het uitwerkingsplan "Apollo-Stoba Echt" betreft de realisatie van een nieuw woongebied voor maximaal 50 woningen met bijbehorende voorzieningen in het centrum van Echt ter plaatse van de voormalige Stoba en Apollo en omgeving.

Het uitwerkingsplan "Apollo-Stoba Echt" voldoet aan de in het bestemmingsplan Centrum Echt opgenomen uitwerkingsregels. Voor het uitwerkingsplan is de procedure ex artikel 3.9 a Wro gestart met het ter inzage leggen van het ontwerpplan voor 6 weken. Tijdens de inzageperiode zijn geen zienswijzen ingekomen.

Het college heeft besloten het uitwerkingsplan vast te stellen, waarbij het stikstofrapport uit het ontwerpuitwerkingsplan is vervangen door een nieuwe versie. Hierin is de stikstofdepositie van zowel de aanlegfase als de gebruiksfase berekend met de huidige calculator, hetgeen niet tot een andere conclusie heeft geleid.

Inzage en beroepstermijn

Het vastgestelde uitwerkingsplan met de bijbehorende stukken, waaronder het collegebesluit, ligt vanaf 9 juni 2023 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt, op dagen dat het gemeentehuis is geopend voor publiek. Daarnaast kan het uitwerkingsplan via de landelijke site www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Niet-belanghebbenden, die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt of kunnen aantonen daartoe niet in de gelegenheid te zijn geweest, kunnen ook beroep aantekenen. Ook kan tegen een wijziging ten opzichte van het ontwerpuitwerkingsplan beroep worden aangetekend. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden (griffierechten).

Het instellen van beroep schorst de werking van het uitwerkingsplan niet automatisch. Daartoe dient – naast het instellen van beroep - ook een verzoek om voorlopige voorziening te worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State gedurende de beroepstermijn.

Ook voor een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd..

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist

Echt-Susteren, 8 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Echt-Susteren,

dr. J.W.M.M.J. Hessels, burgemeester.

drs. G.W.T. van Balkom, secretaris.