

Verleende omgevingsvergunningen - reguliere procedure

Het college heeft de volgende omgevingsvergunningen verleend en op de tussen haakjes vermelde data aan de aanvragers verzonden:

1. Het realiseren van vijf appartementen op de locatie **Bleijerheiderstraat 91 t/m Bleijerheiderstraat 91C en Lodewijkstraat 2A (kadastraal perceel F2020)** (d.d. 17.05.2023)
2. Het bouwen van een bedrijfshal op de locatie **Tunnelweg 108, 6468 EK** (d.d. 17.05.2023)
3. Het bouwen van een warehouse met kantoren en het aanbrengen van reclame op het gebouw op de locatie **Wenckebachstraat 2A t/m 2C, 6466 NC en Valkenhuizerlaan 25, 6466 ND (kadastrale percelen K2534 en K3124)**
4. Het kappen van vier bomen op de locatie **Bij de Broeders (kadastraal perceel F5615)** (d.d. 25.05.2023)
5. Het kappen van drie bomen op de locatie **Heerlenersteenweg 67, 6466 KR** (d.d. 25.05.2023)
6. Het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. het wijzigen van een kantoorruimte (behorende bij het bedrijf) naar horeca, voor het verstrekken (enkel afhalen) van etenswaren op de locatie **Locht 95A, 6466 GT** (d.d. 30.05.2023)
7. Het tijdelijk (15 maanden) plaatsen van units ten behoeve van klaslokalen op het parkeerterrein op de locatie **Anselderlaan 67, 6471 GJ** (d.d. 31.05.2023)

De stukken liggen, na telefonische afspraak, ter inzage bij de vakbalie Bouwen, Wonen, Leefmilieu, op de begane grond van het stadskantoor.

Belanghebbenden kunnen binnen 6 weken na de datum van verzending van de vergunning aan aanvrager een bezwaarschrift tegen dit besluit indienen. Het bezwaarschrift dient schriftelijk bij het college te worden ingediend (adres: Postbus 600 te 6460 AP Kerkrade).

Een bezwaar schorst echter niet de werking van de vergunning.

U kunt de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg te Roermond, sector Bestuursrecht, gevestigd Willem II Singel 67 te 6041HR Roermond (correspondentieadres: Postbus 950, 6040 AZ Roermond), verzoeken een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voorwaarde is dat u ook bezwaar heeft gemaakt.

U kunt ook digitaal een verzoekschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Kerkrade, 7 juni 2023