

Vaststelling bestemmingsplan 'Stenendijk 2, Hasselt'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zwartewaterland maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend: De gemeenteraad van Zwartewaterland heeft op 20 april 2023 het bestemmingsplan 'Stenendijk 2, Hasselt' vastgesteld. De gemeenteraad heeft besloten om voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Het nieuwe bestemmingsplan voorziet in de transformatie van een bijgebouw naar een woning en nieuwe erfinrichting van het erf Stenendijk 2, Hasselt. Voor dit bestemmingsplan is door het college van burgemeester en wethouders een besluit hogere grenswaarde verleend van 53 dB vanwege de nabijheid van het bedrijventerrein Zwarte Water.

Inzage

Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarde liggen met ingang van 2 juni 2023 tot en met 14 juli 2023 gedurende zes weken ter inzage. De stukken kunnen in die periode worden ingezien op www.ruimtelijkeplannen.nl het planidentificatienummer is: NL.IMRO.1896.BP0086-VS01.

Voor het inzien van de papieren versie van het bestemmingsplan met bijbehorend beeldkwaliteitsplan en het besluit hogere grenswaarde op het gemeentehuis kunt u een afspraak maken via telefoonnummer 14 038.

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling kan van 3 juni 2023 tot en met 15 juli 2023 door belanghebbenden die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om een zienswijze in te dienen, beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als een belanghebbende beroep instelt kan deze verzoeken om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moeten worden gericht aan de voorzieningenrechter van de voornoemde afdeling. Het vaststellingsbesluit treedt in werking op 16 juli 2023, tenzij voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.