

Vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied, natuurontwikkeling hoek Beekseweg en Pater Smitsstraat Nieuw-Dijk”

Burgemeester en wethouders van Montferland maken, ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 11 mei 2023 het bestemmingsplan “Buitengebied, natuurontwikkeling hoek Beekseweg en Pater Smitsstraat Nieuw-Dijk” (gewijzigd t.o.v. het ontwerp) heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan ‘Buitengebied, natuurontwikkeling hoek Beekseweg en Pater Smitsstraat Nieuw-Dijk’ voorziet op de genoemde locatie in een wijziging van de tot agrarisch bestemde gronden naar ‘natuur’.

Het vastgestelde bestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan dat eerder ter inzage heeft gelegen. De wijzigingen bestaan uit enige verschuiving van het wandelpad, een aanvulling in de regels ter borging van een ongestoorde werking van de hoogspanningsverbinding, het opnemen van een maximale bouwhoogte binnen het bouwvlak en het opnemen van een maximale diepte voor de poel.

Het vastgestelde bestemmingsplan met de bijbehorende stukken ligt met ingang van 8 juni 2023 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis, Bergvredestraat 10 te Didam en is tevens te raadplegen via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planid=NL.IMRO.1955.bplg-bgbalgbekseweg-va01>

Gedurende de bovengenoemde termijn kunnen de hieronder genoemde belanghebbenden beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om zijn of haar zienswijze tegen het ontwerp bestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. een belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad van Montferland bij de vaststelling van het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de bovengenoemde termijn, tenzij binnen de beroepstermijn in samenhang met een ingediend beroep een afzonderlijk verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van bovengenoemde afdeling van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Didam, 6 juni 2023

Burgemeester en wethouders van Montferland