

Vaststelling wijzigingsplan (Nieuw-Weerdinge, Noordveenkanaal NZ 94)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen hebben op 16 mei 2023 het wijzigingsplan Nieuw-Weerdinge, Noordveenkanaal NZ 94 (identificatienummer 'NL.IMRO.0114.2021024-W701) vastgesteld.

U kunt het vastgestelde wijzigingsplan van 7 juni 2023 tot en met 18 juli 2023 met de daarbij behorende stukken bekijken bij het Klant Contact Centrum op het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Emmen. U kunt het vastgestelde wijzigingsplan ook digitaal bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het plan wijzigt de oppervlakte van het bouwvlak naar 2,5 ha. Het bestaande bedrijf heeft nu een bouwvlak van 1,7 ha op het perceel Noordveenkanaal NZ 94 in Nieuw-Weerdinge en bouwvlakvergroting is nodig om de bouw van een aardappelopslag en een mestsilo bij het akkerbouwbedrijf mogelijk te maken. Ook wordt er voor de uitbreiding van het bedrijf erfverharding aangelegd en wordt het bebouwde oppervlakte van het perceel landschappelijk ingepast.

Beroep

Als u het niet eens bent met deze beslissing dan kunt u tot 19 juli in beroep gaan. Alleen de volgende belanghebbenden mogen in beroep gaan:

1. Als u op tijd een zienswijze heeft opgestuurd tegen het ontwerpplan;
2. Als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet op tijd een zienswijze kon opsturen tegen het ontwerpplan;
3. Als u in beroep gaat tegen de eventuele wijzigingen die de gemeente heeft aangebracht op het moment van vaststellen van het ontwerpplan.

Het beroepschrift stuurt u aan: Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Voor meer informatie over hoe u een beroepschrift opstuurt, gaat u naar de website www.raadvanstate.nl.

Inwerkingtreding

Het wijzigingsplan is geldig vanaf 19 juli 2023. Als u in beroep gaat, geldt de beslissing nog wel. Wilt u dat de beslissing tijdens uw beroepsprocedure wordt opgeschort? Stuur dan tegelijkertijd ook een verzoek op voor een voorlopige voorziening aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als u dit verzoek op tijd heeft opgestuurd, moet de Raad van State eerst beslissen over de voorlopige voorziening. Eerder is het bestemmingsplan niet geldig.

Emmen, 6 juni 2023