

Vastgesteld bestemmingsplan Veegplan XIII te Someren

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 20 april 2023 het bestemmingsplan "Veegplan XIII" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021011-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Veegplan XIII" voorziet in de volgende zaken:

Ruimtelijke ontwikkelingen:

- Hoeksestraat 15a (betrekken van de naastgelegen gronden bij het perceel);
- Houtbroekdijk 32 (staken van de bestaande varkenshouderij en oprichten van een, bij de overgebleven agrarische activiteiten ondergeschikte, minicamping);
- Laarstraat 8 (het betrekken van naastgelegen landbouwgrond bij de woonbestemming);
- Zandstraat 42/42a en Ruiters 27b (het legaliseren van het bestaande gebruik: bedrijf naar bedrijfs-categorie 2 en herbestemmen bedrijfswoning naar burgerwoning);

Ambtshalve aanpassingen:

- De Schans 2, 3 en 3a (wijziging van landschappelijke inpassing);
- Houtbroekdijk ong. (twee Ruimte voor Ruimte woningen als zodanig bestemmen);
- Hollandseweg 15 (vormverandering bouwvlak).

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 2 juni 2023 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 3 juni 2023 tot en met 14 juli 2023.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021011-VS01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als belanghebbende, hiertegen binnen de beroepstermijn een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent. Ook niet-belanghebbenden die tegen

het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend, of die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest, dan wel niet op tijd zijn geweest om een zienswijze in te dienen, kunnen een beroepschrift indienen.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan degene die beroep heeft aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Aan deze procedure zijn kosten verbonden, zo ook aan het indienen van een beroepschrift. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.