

Voornemen vestiging opstalrecht op een perceel grond gelegen nabij Pelmolenstraat.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Enschede maakt hierbij bekend dat de gemeente Enschede met betrekking tot de hieronder vermelde onroerende zaak een overeenkomst is aangegaan of voornemens is om deze aan te gaan.

1. Tot bezwaring van een perceel grond gelegen nabij de Pelmolenstraat, deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Enschede, Sectie D, nummer 15333, ter grootte van circa 31 m², aan Enexis Netbeheer B.V. t.b.v. een transformatorstation.

Voor de gemeente is het betreffende bedrijf de enige serieuze gegadigde om op deze gemeentelijke grond een opstalrecht te verkrijgen, omdat:

Enexis Netbeheer B.V. de aangewezen netbeheerder is om op de betreffende locatie een nutsvoorziening te realiseren. In die hoedanigheid is Enexis Netbeheer B.V. verantwoordelijk voor het gehele energienet. Enexis Netbeheer B.V. draagt derhalve zorg voor de aanleg, het onderhoud, het beheer en de veiligheid van het energienet. Het gaat hier om een bestaand (ondergronds) netwerk van Enexis Netbeheer B.V. waarop een transformatorstation wordt geplaatst ter vervanging van een reeds eerder geplaatst transformatorstation nabij het Gronausevoetpad 5 te Enschede.

Iedere serieuze gegadigde die vindt dat hij of zij in aanmerking komt voor een dergelijk opstalrecht ten aanzien van de betreffende onroerende zaak dient uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na deze publicatie, derhalve uiterlijk op 15 juni 2023, een kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot die zaak bij de bevoegde rechter van de Rechtbank Overijssel.

Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit tevens binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan de afdeling Gebieds- en projectontwikkeling van de gemeente, via het e-mailadres: s.kluijfhout@enschede.nl.

Indien binnen de 20 dagen na de publicatie geen gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid om een kort geding aan te spannen, dan vervalt het recht om tegen de door de gemeente aangegane of nog aan te gane overeenkomst in rechte op te komen of daartegen enige vordering tot schadevergoeding of vergoeding van kosten en of welke andere aanspraak dan ook te baseren.