

Gecoördineerd ter inzage: ontwerpbestemmingsplan 'Burg. Magneestraat 57, Bergeijk' en ontwerp omgevingsvergunning 'Bouwen van een nieuwe winkelruimte' aan de Burgemeester Magneestraat 57 Bergeijk

Burgemeester en wethouders maken bekend, dat de gemeenteraad op 5 juli 2022 heeft besloten de coördinatieregeling van artikel 3:30 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing te verklaren voor de sloop en nieuwbouw van een supermarkt aan de Burgemeester Magneestraat 57 (Aldi) in Bergeijk. Daardoor wordt ingevolge het bepaalde in artikel 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend gemaakt dat met ingang van donderdag 25 mei 2023 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage liggen:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'Burgemeester Magneestraat 57 Bergeijk' met identificatienummer NL.IMRO.1724.BPBnba1114-ONTW;
2. Een ontwerp omgevingsvergunning 'Bouwen van een nieuwe winkelruimte' aan de Burgemeester Magneestraat 57 Bergeijk.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan 'Burgemeester Magneestraat 57 Bergeijk' met als identificatienummer NL.IMRO.1724.BPBnba1114-ONTW ligt ter inzage in het gemeentehuis, Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Voor het inzien van het ontwerpbestemmingsplan moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch (0497-551455) of via de receptie (contactpersoon is de heer A. Oosterwijk). Het ontwerpbestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de website van de gemeente Bergeijk: www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen (via ropubliceer, waarbij geen reacties digitaal ingediend kunnen worden) en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

De ontwerp omgevingsvergunning 'Bouwen van een nieuwe winkelruimte' aan de Burgemeester Magneestraat 57 Bergeijk ligt ter inzage via de receptie en wordt digitaal toegezonden op verzoek. Voor het inzien van de ontwerp omgevingsvergunning moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch (0497-551455) of via de receptie (contactpersoon is de heer A. Verhoeven).

Inhoud

Het ontwerpbestemmingsplan 'Burgemeester Magneestraat 57 Bergeijk' maakt nieuwbouw van een supermarkt mogelijk op nagenoeg dezelfde plaats van de huidige supermarkt daar, die gesloopt wordt. In de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan leest u daar meer over.

De ontwerp omgevingsvergunning maakt de nieuwbouw van een supermarkt mogelijk op nagenoeg dezelfde plaats van de huidige supermarkt daar, die gesloopt wordt.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het ontwerpbestemmingsplan en van de ontwerp omgevingsvergunning worden verkregen.

Coördinatieregeling

Met de gelijktijdige terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerp omgevingsvergunning wordt toepassing gegeven aan de coördinatieregeling van paragraaf 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. Hiermee is het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. De bovengenoemde besluiten worden als gevolg hiervan gecoördineerd behandeld en voorbereid.

Zienschijzen

Iedereen kan met ingang van donderdag 25 mei 2023 gedurende zes weken schriftelijk of mondeling zijn/haar zienschijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad van de gemeente Bergeijk, postbus 10.000, 5570 GA Bergeijk. Voor het geven van een mondelinge zienschijze en voor nadere informatie kan contact worden opgenomen met de heer A. Oosterwijk op het telefoonnummer 088-4970278. Van een mondelinge zienschijze zal een verslag worden gemaakt.

Op de ontwerp omgevingsvergunning kan iedereen gedurende dezelfde hiervoor genoemde termijn schriftelijk, of mondeling na afspraak, zienschijzen indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Bergeijk, postbus 10.000, 5570 GA Bergeijk.

*Bergeijk,
Burgemeester en wethouders van Bergeijk,*

*A.J.M. Ewalds
Gemeentesecretaris
A. Callewaert-de Groot
Burgemeester*