Drachten Smallingerland

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Smallingerland

Nr. 224912

24 mei

2023

Voorgenomen grondverkoop aan Vastgoed Drachten B.V.

De gemeente Smallingerland is voornemens om een perceel grond te verkopen aan Vastgoed Drachten B.V. Het betreft een onbebouwd perceel bedrijfsterrein exclusief kadeperceel, gelegen aan het Bakboord met het kavelnummer 28 op het bedrijventerrein De Haven te Drachten, uitmakende een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Drachten sectie A nummer 15411 (deels), zoals schetsmatig aangegeven op een door de gemeente en optienemer gewaarmerkte situatietekening die aan deze overeenkomst wordt gehecht, ongeveer groot 5.286 vierkante meter groot.

Koper is enige serieuze gegadigde
De gemeente heeft de volgende redenen om de koper als enige serieuze gegadigde aan te merken om dit perceel van de gemeente aan te kopen;

1. Koper heeft een optie genomen op de kavel
2. Er zijn ter plekke andere kavels beschikbaar waarvoor zich nog geen belangstellenden hebben gemeld

De gemeente Smallingerland is op basis van voorgaande motivatie voornemens om met Vastgoed Drachten b.v. een koopovereenkomst te sluiten.

Reageren
Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze of bezwaar worden ingediend dan wel beroep worden ingesteld in de zin van de Algemene wet bestuursrecht. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen verkoop en merkt u zichzelf aan als serieuze gegadigde dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Nederland. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdag schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het opsturen van de conceptdagvaarding aan j.van.der.meer@smallingerland.nl t.a.v. Jelmer van der Meer team Ondernemen en Ontwikkelen gemeente Smallingerland.
De termijn van 20 kalenderdagen geldt als een vervaltermijn. Als binnen de opgegeven termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan zal de gemeente uitvoering geven aan haar voornemen respectievelijk het aangaan van de koopovereenkomst. Er liggen verder geen stukken ter inzage.
Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans