

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Lijnt 2, Bergeijk 2021'

Burgemeester en wethouders maken volgens het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat de gemeenteraad op 21 april 2023 het bestemmingsplan 'Lijnt 2, Bergeijk 2021' met als identificatie nummer NL.IMRO.1724.BPBInt1115-VAST gewijzigd heeft vastgesteld.

### Inhoud

Het gewijzigd vastgestelde 'Lijnt 2, Bergeijk 2021' voorziet in de omzetting van de huidige bestemming 'Tuincentrum' naar een woon- en een bedrijfsbestemming. Daarbij worden de bestaande kassen van het voormalige tuincentrum gesloopt en wordt de huidige bedrijfswoning Lijnt 2 omgezet naar een reguliere woning. Ook wordt het mogelijk gemaakt een groothandel in metaalwaren met bedrijfswoning te realiseren. Tenslotte wordt ca. 3.500 m<sup>2</sup> van het perceel ingericht als natuur. Een uitgebreide toelichting en onderbouwing van het plan vindt u in de toelichting op het bestemmingsplan.

### Inzage

Met ingang van donderdag 18 mei 2023 liggen het raadsvoorstel en raadsbesluit en het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan met bijbehorende stukken gedurende zes weken voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis, Burgemeester Magneestraat 1 te Bergeijk. Voor het inzien van het plan moet u een afspraak maken. Dit kan telefonisch via 0497-551455 of via de receptie. Het bestemmingsplan is ook digitaal in te zien op de website ruimtelijke plannen van de gemeente Bergeijk: [www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.bergeijk.nl/ruimtelijkeplannen) (via ropubliceer, waarbij geen reacties digitaal ingediend kunnen worden) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daar kunt u het bestemmingsplan onder meer vinden via het identificatienummer.

Tegen vergoeding kan een exemplaar van het bestemmingsplan worden verkregen.

### Beroep

Vanaf donderdag 18 mei 2023 kunnen belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend op het ontwerpbestemmingsplan, belanghebbenden die aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest hun zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen en iedere belanghebbende die beroep instelt tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft aangebracht gedurende zes weken beroep tegen het besluit van de raad instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage.

Een beroep moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Tevens kan de indiener van een beroep vanaf donderdag 18 mei 2023 bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrecht van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening indienen tegen het besluit van de raad.

Het besluit van de raad treedt in werking daags na afloop van genoemde beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn door de indiener van een beroepschrift een verzoek om voorlopige voorziening als hierboven genoemd is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

*Bergeijk,*

*Burgemeester en wethouders van Bergeijk,*

*A.J.M. Ewalds*

*Gemeentesecretaris*

*A. Callewaert-de Groot*

*Burgemeester*