

Ontwerp bestemmingsplan Leeuwarden - woonschepen Oostersingel 80 t/m 118

Van donderdag 25 mei tot en met woensdag 5 juli 2023 ligt het ontwerp bestemmingsplan voor de adressen Oostersingel 80 t/m 118 te Leeuwarden ter inzage.

Plangebied

Het plangebied betreft een zone in de Ooster Stadsgracht, waar nu de woonarken liggen, grenzend aan de Oostersingel en Bleekhof. Het gaat om de adressen Oostersingel 80 t/m 118 te Leeuwarden.

Ontwikkeling

Op 1 december 2021 is het bestemmingsplan Arken en woonschepen vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Leeuwarden. Bij de besluitvorming over dit plan heeft de gemeenteraad een motie aangenomen met betrekking tot de locatie Oostersingel 80 t/m 118. Op die locatie laat het bestemmingsplan Arken en woonschepen alleen woonarken toe. In de andere singels in het centrum zijn alleen woonschepen toegestaan. De gemeenteraad heeft het college van burgemeester en wethouders verzocht om de status 'woonarken' in de Oostersingel te vervangen door die van 'woonschepen'. Om aan de wens van de raad tegemoet te komen is dit bestemmingsplan gemaakt, waarin de adressen Oostersingel 80 t/m 118 als 'woonschepenligplaats' zijn opgenomen. Na wijziging van het bestemmingsplan mogen de huidige arken op grond van het overgangsrecht nog blijven liggen. Er zullen geen nieuwe arken meer worden vergund en op termijn zullen alle arken zijn vervangen door woonschepen.

Inzage

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u inzien:

- in het Gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure.
- via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatiecode NL.IMRO.0080.04022BP00-OW01) of <https://Leeuwarden.tercera-go.nl/MapView/Default.aspx?id=NLIMRO008004022BP00-OW01>.

Reageren

In de periode waarin het ontwerp bestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- **Schriftelijk/elektronisch:**
 - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. de gemeenteraad.

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerp bestemmingsplan woonschepen Oostersingel
 - waarom u een zienswijze indient
 - de datum
 - uw naam en adres
 - in geval van een brief uw handtekening
- mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).