

Lijst van categorieën van activiteiten waarbij de raad haar adviesrecht wil uitoefenen

De raad van gemeente Culemborg,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6 september 2022;

Gelet op artikel 16 van de Omgevingswet;

besluit vast te stellen en in werking te laten treden op de dag van inwerkingtreding van de Omgevingswet:

De lijst van categorieën van activiteiten waarbij de raad haar adviesrecht wil uitoefenen:

Activiteiten binnen de bebouwde kom:

- a. Activiteiten voor woonfunctie op een bedrijventerrein, inclusief de transformatie van Pavijen I naar wonen;
- b. Activiteiten voor recreatieve doeleinden en maatschappelijke doeleinden op een bedrijventerrein;
- c. Activiteiten voor kleinschalige werkfuncties (detailhandel, horeca, dienstverlening) met een milieucategorie van 3.1 of hoger indien niet gesitueerd op een bedrijventerrein;
- d. Activiteiten op een bedrijventerrein als er sprake is van overschrijding van de toegestane milieucategorie;
- e. Activiteiten (niet nader te specificeren) op voordracht van college.

Activiteiten buiten de bebouwde kom:

- a. Activiteiten voor nieuwvestiging of uitbreiding intensieve landbouwbedrijven;
- b. Uitbreiden niet-agrarisch bedrijf met meer dan 20% van het bebouwde oppervlak of meer dan 500m²;
- c. Activiteiten die niet vallen binnen de reikwijdte van een beleidsnota of visie, zoals de nota Voormalige Agrarische Bebouwing, nota parkeernormen e.d.
- d. Activiteiten (niet nader te specificeren) op voordracht van college.

*Aldus besloten in de vergadering van de Raad,
Gehouden op 6 oktober 2022.*

*De griffier,
S. Heerdink*

*De voorzitter,
G. van Grootheest*