

Ontwerpwijzigingsplan “Dwersfeart 23 - Gorredijk”

Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat met ingang van donderdag 18 mei 2023 gedurende zes weken het ontwerpwijzigingsplan “Dwersfeart 23 - Gorredijk” voor een ieder ter inzage ligt.

Inhoud en ligging van het wijzigingsplan

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de aan het perceel Dwersfeart 23 te Gorredijk toegekende bestemming “Agrarisch” naar “Wonen”. Er wordt gebruik gemaakt van een in het bestemmingsplan “Buitengebied” (2014) opgenomen wijzigingsbevoegdheid. Deze wijzigingsbevoegdheid maakt het mogelijk de agrarische bestemming te wijzigen in ‘Wonen’ ten behoeve van de realisatie van nieuwe woningen ter compensatie van de sloop van voormalige agrarische bedrijfsgebouwen. Op het voormalig agrarisch bouwperceel zullen twee woningen met bijbehorende bijgebouwen worden gebouwd. Om de ontwikkeling juridisch-planologisch te kunnen regelen, is het opstellen van een wijziging van het bestemmingsplan “Buitengebied” (vastgesteld op 30 juni 2014) noodzakelijk. Het ontwerpwijzigingsplan voorziet hierin.

Ter inzage

Het digitale ontwerpwijzigingsplan kunt u inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl, het planidentificatienummer is NL.IMRO.0086.05BPWDwersfeart 23-0201. Daarnaast is het ontwerpwijzigingsplan met bijbehorende stukken in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag. De publicatie is eveneens te raadplegen op www.opsterland.nl.

Indienen zienswijze

Gedurende de termijn dat het plan ter inzage ligt, kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze op het genoemde ontwerpwijzigingsplan kenbaar maken bij burgemeester en wethouders van Opsterland, postbus 10.000, 9244 ZP Beetsterzwaag. Een mondelinge zienswijze geven op het ontwerpwijzigingsplan kan bij team Ontwikkeling Ruimtelijk Domein. U kunt hiervoor contact opnemen met het secretariaat Ruimtelijke Plannen, tel. (0512) 386 222.

Beetsterzwaag, 17 mei 2023.

Burgemeester en wethouders van Opsterland