

Vastgesteld bestemmingsplan 'Goudriaan, Noordzijde 76a'

Burgemeester en wethouders van Molenlanden maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend het college van Molenlanden op 21 februari 2023 het bestemmingsplan 'Goudriaan, Noordzijde 76a' ongewijzigd heeft vastgesteld.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Noordzijde 76a te Goudriaan en ziet toe op het toepassen van een binnenplanse bevoegdheid voor het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' naar 'Wonen' voor het omzetten van een bedrijfswoning naar een burgerwoning, het wegnemen van het agrarisch bouwvak aan de overkant van de Noordzijde, de sloop van opstallen, het uitbreiden van het hoofdgebouw en het toestaan van hobbymatig agrarische gebruik.

Het vastgestelde bestemmingsplan en bijbehorende stukken liggen vanaf 18 mei 2023 gedurende zes weken ter inzage. Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, onder identificatienummer: NL.IMRO.1978.BPnoordzijde76aGDA-VG01.

Tegen het besluit van het college tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen gedurende bovengenoemde termijn de volgende (rechts)personen schriftelijk beroep instellen:

1. Belanghebbenden;
2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
3. Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Dit beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Indien beroep is ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzitter van die Afdeling, waardoor het besluit niet in werking treedt voordat op dat verzoek is beslist. Zonder een dergelijk verzoek treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Rens Verberkt met telefoonnummer 088 75 15 000 of via rens.verberkt@jouwgemeente.nl.