

Voornemen tot verkoop bij Nieuweweg-Noord 251 te Veenendaal - 16 januari 2023

Objectinformatie

Adres: Nieuweweg-Noord 251

Kadastraal perceel: gemeente Veenendaal, sectie G, nummer 1740

Perceelgrootte: 95 m²

Voornemen tot aangaan verkoopovereenkomst

De gemeente Veenendaal is voornemens om een verkoopovereenkomst te sluiten met A.P. van Ginkel B.V. ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel ten behoeve van verkoop.

A.P. van Ginkel B.V. is enige serieuze gegadigde

Naar het oordeel van de gemeente Veenendaal is A.P. van Ginkel B.V. de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de verkoopovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel, aangezien:

- de te verkopen grond grenst niet aan andere percelen dan percelen die in eigendom zijn van de eigenaar van het aangrenzende perceel, plaatselijk bekend als gemeente Veenendaal, sectie G nummer 1051, G nummer 1741 en G nummer 879, waardoor laatstgenoemde de enige serieuze gegadigde is.

Gelet op het voorgaande is de gemeente Veenendaal van oordeel dat er op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de verkoopovereenkomst ten aanzien van het hiervoor omschreven perceel. Ten overvloedige zij erop gewezen dat de gemeente daarbij beleidsvrijheid toekomt.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u zich uiterlijk binnen 20 dagen na publicatie van dit bericht, derhalve uiterlijk op 5 februari 2023, met voldoende motivatie te melden bij de gemeente. Met het oog op de voortgang in dit traject tot uitgifte in verkoop en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij een termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdige mededeling vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente Veenendaal en A.P. van Ginkel B.V. zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst(en) zou kunnen worden opgekomen.

Contactgegevens

Als u zich wilt melden of als u vragen heeft naar aanleiding van deze publicatie vragen, dan kunt u contact opnemen met Jolanda van Verseveld, telefoonnummer 0318-53 83 84 of via e-mailadres jolanda.van.verseveld@veenendaal.nl