

## Ontwerp bestemmingsplan Chw Dorpsstraat 2 Bathmen

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 4 mei tot en met 14 juni 2023 voor een ieder ter inzage ligt:

- het ontwerp bestemmingsplan Chw Dorpsstraat 2 Bathmen

### **Inhoud**

Aan de Dorpsstraat 2 te Bathmen bevond zich tot voorheen een detailhandelspand. Het pand was niet meer in gebruik ten behoeve van een detailhandelsfunctie en is inmiddels gesloopt. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk dat ter plekke twee vrijstaande woningen, bestaande uit één laag met kap, gerealiseerd kunnen worden.

### **Inzien**

Het ontwerp bestemmingsplan kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.Chw041-OW01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <https://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/manifest/NL.IMRO.0150.Chw041-OW01/>

Het ontwerp bestemmingsplan kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan met bijbehorende documenten inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1.

Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570

### **Reageren**

Het ontwerp bestemmingsplan 'Chw Dorpsstraat 2 Bathmen' ligt van **donderdag 4 mei tot en met woensdag 14 juni 2023** ter inzage. **U kunt tot en met woensdag 14 juni 2023 reageren.**

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp bestemmingsplan 'Chw Dorpsstraat 2 Bathmen' dan dient u een **zienswijze** in. Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijzen aan:

de Gemeenteraad,

t.a.v. het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling

Postbus 5000,

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp bestemmingsplan 'Chw Dorpsstraat 2 Bathmen'.

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via

[www.deventer.nl/zienswijze](http://www.deventer.nl/zienswijze)

- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer S. Weertman van het team Projecten, Realisatie en Ontwikkeling, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om uw zienswijzen via e-mail in te dienen.

#### ***Wat gebeurt er met uw reactie?***

Na de inzage periode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "reactienota". Mogelijk wordt het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. Vervolgens wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

#### ***Het vervolg***

Tegen het bestemmingsplan kan na het vaststelling van het plan door de gemeenteraad beroep aange-tekend worden bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.