

Nota uitgifte openbare ruimte 2019 – Prijzen 2023

Bijlage I. Overzicht prijzen per 1 januari 2023

Met ingang van 1 januari 2023 gelden de in de onderstaande tabel staande prijzen voor verhuur en verkoop van groenstroken.

Koopprijzen voor percelen met een grootte van meer dan 100 m² worden op basis van taxatie vastgesteld.

Genoemde prijzen gelden voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 31 december 2023.

* De huurprijs volkstuin geldt voor de periode 2020 – 2024 (5 jaar).

** De koopprijs wordt mede bepaald door de laatst bekende WOZ waarde.

*

*) Huurprijzen snippergroen en water		
Huurprijs groenstrook met tuinbestemming (onbebouwd)	€ 4,05	per m2
Huurprijs groenstrook voor bebouwde deel	€ 8,10	per m2
Minimum huurprijs van een groenstrook	€ 49,00	per jaar
Administratiekosten gebruiksovereenkomst	€ 49,00	eenmalig
Huurprijs groenstrook waarop gebouwd wordt met meer bouwlagen waarbij bvo > aantal verhuurde m2	€ 8,10	per m2
Huurprijs gemeenteground tuin (bedrijf)	€ 8,35	per m2
Huurprijs gemeenteground parkeerplaatsen	€ 16,65	per m2
Huurprijs gemeenteground winkelwagens	€ 16,65	per m2
Minimum huurprijs gemeenteground (bedrijf)	€ 96,00	per jaar
Huurprijs onbebouwde grond voor sociaal/recreatief doel	€ 1,00	per m2
Huurprijs bebouwde grond voor sociaal/recreatief doel	€ 2,00	per m2
Huurprijs water grenzend aan eigendom particulier	€ 4,05	per m2
Huurprijs water overig, de m2 tot en met 100 m2	€ 4,05	per m2
Huurprijs water overig, overige m2 boven de 100 m2	€ 1,00	per m2
Huurprijs volkstuin		
Huurprijs volkstuin*	€ 0,50	per m2
Huurprijs adoptiegroen bedrijven		
Huurprijs adoptiegroen bedrijven	€ 5,70	per m2
Koopprijzen groenstrook		
Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin**	€ 179,00	per m2
Basiskoopprijs groenstrook uitbreiding tuin met bebouwing	€ 268,00	per m2
Koopprijs groenstrook voor trafo's e.d.	€ 350,00	per m2