

## **Verleende omgevingsvergunning voor bouwen 7 patiowoningen hoek Fluitekruidstraat – J.P. Coenstraat te Goes**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goes maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van zeven levensloopbestendige woningen op een braakliggend perceel op de hoek van de Fluitekruidstraat en de J.P. Coenstraat in Goes. De beschikking is voorbereid met toepassing van paragraaf 3.3 van de Wabo en niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp.

Het initiatief past niet in het geldende bestemmingsplan "Goes West", omdat voor de gronden een bestemming "Maatschappelijk" geldt, welke bestemming het bouwen van woningen niet toelaat. Met de verleende omgevingsvergunning wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

Van 27 april tot en met 8 juni 2023 ligt de verleende omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage. De vergunning en overige stukken zijn digitaal te raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0664.OVGW10-VG99](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0664.OVGW10-VG99). Digitaal inzien kan, indien nodig, ook in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Tegen de verleende omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden met ingang van 27 april 2023 gedurende zes weken beroep instellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De omgevingsvergunning treedt op grond van artikel 6.2 van de Wabo onmiddellijk na bekendmaking in werking. Het indienen van een beroep schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die beroep heeft ingesteld, de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor het indienen van een beroep of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.